



آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان لرستان



مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان در نظر دارد املاک مازاد خود را بشرح ذیل از طریق سامانه ستاد (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) به آدرس www.setadiran.ir و به شماره مزایده 2004003376000001 بفروش رساند، متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود، به سامانه مذکور مراجعه نمایند. آخرین مهلت دریافت اسناد شرکت در مزایده یکشنبه 1404/02/06 و آخرین مهلت ارائه پیشنهادات یکشنبه مورخ 1404/02/21 ساعت 13 می باشد.

شرایط:

- 1) سپرده شرکت در مزایده معادل 5٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی مزایده می باشد.
 - 2) بازدید از املاک و مطالعه سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد.
 - 3) بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
 - 4) کلیه املاک با وضع موجود بفروش میرسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک به عهده خریدار می باشد.
 - 5) هزینه نقل و انتقال اسناد مطابق عرف قانون معاملات می باشد.
- ***** برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان



آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان لرستان



ردیف	مدیریت استان	شماره پرونده ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع) (	اعیان (مترمربع) (	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لرستان	۶۲۴۴	ازنا - شهرک المهدی - خیابان امام حسین - جنب مسجد ابوالفضل	پلاک فرعی ۲۵۳ از ۲۷ اصلی - بخش ۲ - شهرستان ازنا	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۰۵/۲۱	۱۶۶.۶۵	۵۵۰۵۷۴۳۶۸۳	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهام بانک ۶۸۳۴۷۰۳۵۷ سهم از ۲۱۸۵۱۵۰۰۰۰ سهم شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۲	لرستان	۷۳۳۰	بروجرد - خیابان مدرس - میدان دانشگاه - خیابان دانشگاه جنوبی - کوچه بهار	پلاک ۲۳ فرعی از ۳۱۰۲ اصلی - بخش ۱ - شهرستان بروجرد	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۴۷	۴۰۸۸۱	۱۳۲۶۲۸۱۹۱۹۲	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهام بانک ۱۸۰۶۸۱ سهم از ۹۶ سهم شش دانگ پلاک (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۳	لرستان	۷۳۶۶	بروجرد - خیابان فروردین - کوچه شهید علیرضا آنتشی - بن بست نیایش ۱	پلاک ۴۱ فرعی از ۳۵۵۴ اصلی - بخش ۲ - شهرستان بروجرد	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۷۶.۱	۱۲۰.۹۶	۱۴۴۴۴۴۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهام بانک ۴۵۰۴۰۶ سهم از ۹۶ سهم پلاک (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - طبق شرح پرونده شهرداری ملک عقب نشینی دارد و پس از عقب نشینی ملک و اصلاح سند، مساحت عرصه ۱۶۰۳۵ مترمربع خواهد بود - متصرف دارد

۴	لرستان	۶۸۳۷	الیگودرز - اتوبان الیگودرز به ازنا - نرسیده به پلیس راه شهرک صنعتی شماره ۱۲ الیگودرز	پلاک ۲۹۱ فرعی از ۹۶ اصلی و ۲۹۰ فرعی از ۹۶ اصلی - بخش ۳ - شهرستان الیگودرز	زمین و ساختمان	صنعتی	۶۷۰۶.۵	۸۲۳.۵۹	۱۰۴۵۶۱۰۸۲۷۰۵	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهام بانک دو ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد - ارائه وثیقه ملکی و مورد تایید بانک به ارزش ۳۰ میلیارد ریال الزامی می باشد
۵	لرستان	۶۶۶۴	کوهدشت - بخش کوهنانی - زیر تنگ روستای عالی آباد	پلاک ۸ فرعی از ۹۱ اصلی - بخش ۷ - شهرستان کوهدشت	زمین	زراعی	۱۲۰۰۰	۰	۳۵۱۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهام بانک ۳.۲۵ سهم از ۹۶ سهم پلاک (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۶	لرستان	۵۴۳۱	کوهدشت - روستای آبیاریکی	فرعی ۱۴۸۸ از ۱ اصلی - بخش ۷ - شهرستان کوهدشت	زمین	زراعی	۵۴۰۰۰	۰	۷۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهام بانک تمامت ۰.۳۹۷۰ سهم از ۶ سهم - معادل ۷۱۵۰ متر مربع - (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) فقط عرصه ملک مذکور متعلق به بانک می باشد - متصرف دارد
۷	لرستان	۶۶۰۶	کوهدشت - روستای سراب هاشم بگ	پلاک ۵۳ فرعی از ۲۱ اصلی - بخش ۷ - شهرستان کوهدشت	زمین و ساختمان	مرغداری	۵۷۴۸۴	۱۷۵۰	۷۹۳۳۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهام بانک ۰.۳۴ سهم از ۶ سهم مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد

۸	لرستان	۵۹۶۵	ازنا - بخش ۲ جابلق موسوم به عزیز آباد	پلاک ۵۷ اصلی	زمین و ساختمان	دامداری	۲۰۰۰	۴۶۵	۱۵۵۹۱۷۱۵۷۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک تمامت ۱۰۰۲۷۶۹۳۵۵ سهم مشاع از ۲۰۲۷۵۰۰۰۰۰ سهم از دو هزار سهم مشاع از ده هزار سهم تقریبی (نیم شعیر) از ۹۶ شعیر شش دانگ پلاک ۵۷ اصلی بخش ۲ جابلق - متصرف دارد
۹	لرستان	۶۲۴۲	ازنا - روستای لمس	پلاک ۲۲ فرعی از ۲۶ اصلی - بخش ۲ - شهرستان ازنا	زمین و ساختمان	دامداری	۶۰۳۸	۷۳۲	۴۷۶۶۳۹۸۲۷۴	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک تمامت ۲۵۰۹۴۴۵۸۴۷ سهم از ۱۳۵۱۲۶۰۰۰۰۰ سهم پلاک (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۱۰	لرستان	۳۸۷۵	خرم آباد - روستای ده محسن	پلاک ۳۷ اصلی - بخش ۲ خرم آباد	زمین	زراعی	۱۰۴۵۰	۷۸.۷۵	۱۴۱۰۱۴۴۴۵۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰.۱۷۱۶ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۱۱	لرستان	۵۷۲۷	خرم آباد - روستای دول گاز وزگه منطقه کالیاب	پلاک ۲ فرعی از ۶۹ اصلی - بخش ۳ خرم آباد	زمین	زراعی	۱۲۰۲۵	۰	۱۶۲۳۷۷۵۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک چهل و شش هزار و صد و بیستم دانگ مشاع از شش دانگ پلاک (مساحت عرصه مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد

۱۲	لرستان	۵۸۲۳	الشتر -- کیلومتر یک جاده الشتر به خرم آباد - روستای طرحانی	پلاک ۱۲۲ اصلی	زمین و ساختمان	صنعتی	۵۳۲۸	۲۲۵۳	۲۱۴۳۷۹۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	تمامت ۰.۱۶۶۶ سهم از ۱۶ سهم - ارائه وثیقه ملکی و مورد تایید بانک به ارزش ۱۶ میلیارد ریال الزامی می باشد.
----	--------	------	---	---------------	-------------------	-------	------	------	--------------	---	--

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان