



(آگهی مزایده)

مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح آتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره وصول مطالبات مراجعه نمایند.

ضمنا این آگهی مزایده به شماره ۲۰۰۳۰۰۳۷۰۸۰۰۰۰۰۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ثبت گردیده است.

توضیحات و شرایط:

- (۱) جهت دریافت اسناد مزایده واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
- (۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستانکاران موقت - متفرقه - کد ۱۷۵۲) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد).
- (۳) بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردودی باشد.
- (۴) کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. (تخلیه و خلع ید به عهده برنده مزایده می باشد).
- (۵) بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
- (۶) کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.

۷) مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین وبدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم،مشروط،وبدون سپرده وپیشنهاداتی که بعدازانقضای مدت مقرر در اگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.

۸) شرکت در مزایده واریه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزار می باشد.

۹) اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود.

۱۰) در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.

۱۱) پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب-برق-گاز-تلفن-و سایر امتیازات مربوط بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

۱۲) برنده مزایده بایستی برابر ارزش ماشین آلات وثایق سهل البیع مورد قبول بانک ارایه نماید.

۱۳) اخذ سند مالکیت تک برگیوتهیه پاسخ استعلام های مربوطه بر عهده برنده مزایده می باشد.

۱۴) پیشنهادات ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۷/۱۰/۱۴۰۳ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد . حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکات بلامانع می باشد.

ردیف	شماره ملک	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مبلغ پایه مزایده (ریال)	متراژ (متر مربع)		توضیحات
						عرصه (حدوداً)	اعیان (حدوداً)	
۱	۷۰۰۶	منزل مسکونی	اردبیل - شهرک سبلان فاز ۲ خیابان طوس خیابان فلسطین شرقی ۹	مقدار ۲۴/۰۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۶۷۷۲ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۸۴۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸ تفکیکی	۸/۲۶۷/۱۸۷/۵۰۰	۱۴۴	۱۴۴	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
								نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۱۸۹</p>	<p>۷۷۳</p>	<p>۴/۲۹۴/۵۸۳/۳۳۳</p>	<p>مقدار ۱۸ شعیر و ۷۴ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی ۲۶۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۳ ناحیه ۲ اردبیل</p>	<p>هیر-روستای آراللوی بزرگ سه راهی خلیل آبادقطعه ۱۳۷</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>۵۹۲۸</p>	<p>۲</p>
<p>ملک به صورت ششدانگ بوده وباوضعیّت موجودبه فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۱۶۲۵</p>	<p>۱۶۲۵</p>	<p>۲۳۹/۹۴۰/۰۰۰</p>	<p>مقدار دو سهم از پانزده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین یونجه زار به پلاک ثبتی ۷۹ فرعی از ۷۱ اصلی بخش ۱۵ اردبیل</p>	<p>جعفرآباد- روستای دمیرچی خرابه سی</p>	<p>زمین زراعی</p>	<p>۵۸۰۲</p>	<p>۳</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده وسهم بانک به فروش می رسد و فاقد ماشین آلات و تاسیسات می باشد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۹۰۶</p>	<p>۲۰۰۳</p>	<p>۱۱/۲۹۹/۰۵۱/۴۲۳</p>	<p>مقدار ۳۰۱/۷۶ سهم مشاع از ۲۰۰۳ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به پلاک ۱۳۴۳ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۱۷ تفکیکی واقع در بخش هفت خلخال</p>	<p>خلخال - شهرک صنعتی خوجین - شمشاد ۲ واحد ۱۱۷</p>	<p>واحد تولید عرقیات گیاهی وبسته بندی گیاهان دارویی</p>	<p>۷۳۵۴</p>	<p>۴</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده وسهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۳۲۰</p>	<p>۱۱۶۱</p>	<p>۱/۶۹۸/۳۶۸/۴۳۴</p>	<p>مقدار ۹۹/۷۹ سهم مشاع از ۱۱۶۱/۵۸ سهم از شش دانگ یک واحد دامداری به پلاک ثبتی ۲۳۱ فرعی از ۱۹۴۱ اصلی واقع در بخش هفت خلخال</p>	<p>خلخال - قریه مزجین</p>	<p>دامداری</p>	<p>۷۱۱۰</p>	<p>۵</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>تقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۲۹۰</p>	<p>۷۳۶</p>	<p>۱/۱۲۳/۳۷۵/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۸/۱۷ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی ۱۶۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ منطقه ۲ اردبیل</p>	<p>اردبیل- روستای آقبلاغ رستم خان</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>۶۳۹۸</p>	<p>۶</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>تقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۳۱۰</p>	<p>۱۰۷۱</p>	<p>۲/۶۰۳/۱۲۴/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۱۰۲۰۸ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم معادل ۱۰/۲۰ شعیر از ۹۶ شعیر از ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل</p>	<p>هیر- روستای خلیل آباد</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>۶۳۱۲</p>	<p>۷</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۲۲۴</p>	<p>۴۶۴</p>	<p>۹/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰</p>	<p>مقدار ده بیست و یکم از ۱۴ پانزدهم ۶ سهم از ۶۰ سهم از ۴۸۱۶ سهم از ۱۷ شعیر و ۲ خردل و ۱۰ فلس از ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک ۲۶۲ اصلی اردبیل حوزه ثبتی نیر روستای سقزچی</p>	<p>شهرستان نیر-روستای سقزچی</p>	<p>دامداری</p>	<p>۶۲۶۹</p>	<p>۸</p>
<p>ملک به صورت ششدانگ بوده وباوضعیّت موجودبه فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۲۰۴</p>	<p>۲۶۶</p>	<p>۹/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰</p>	<p>ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۱۶۵ فرعی از ۱۸۱ فرعی از ۳۸۱ اصلی واقع دربخش سه اردبیل</p>	<p>نمین- عنبران -روستای امین جان</p>	<p>ساختمان مسکونی</p>	<p>۴۳۴۶</p>	<p>۹</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۱۲۰</p>	<p>۱۹۸</p>	<p>۵/۷۵۵/۶۷۹/۶۳۴</p>	<p>مقدار یک ممیز دودهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان یک دستگاه آپارتمان به شماره ۲۲۲۷۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۵۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی واقع در بخش ۲۱ حوزه ثبتی پارس آباد</p>	<p>شهرستان پارس آباد - محلّه زمین شاهی - کوچه آیت</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>۱۷۴۸۷</p>	<p>۱۰</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۰</p>	<p>۱۵۸۷۱</p>	<p>۱/۰۶۶/۴۵۰/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۴۴ شعیر و دو خردل و یازده فلس مشاع از ۹۶ شعیر از شش دانگ معادل ۷۶۴۹۰۰ سهم از ۱۶۵۰۵۸۴ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۲ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل</p>	<p>انگوت - قریه محمد تقی کندی</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۶۵۰۰</p>	<p>۱۱</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>.</p>	<p>۷۰۰۰۰</p>	<p>۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم مشاع از ۲۶/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم مشاع از ۵۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰۳ فرعی از ۳۰۰ اصلی واقع در آصف آباد بخش ۲۱ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار</p>	<p>بیله سوار - اراضی آصف آباد</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۷۴۶۰</p>	<p>۱۲</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>.</p>	<p>۱۱۷۹۱</p>	<p>۶۲۹/۱۰۰/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۴۲ شعیر و شش خردل و ده فلس مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ معادل ۵۴۰۴۲۲ سهم از ۱۲۰۲۶۸۲ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۶۴ فرعی از ۳۱ اصلی واع در بخش ۱۶ اردبیل</p>	<p>انگوت-قریه محمد تقی کندی</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۶۴۹۹</p>	<p>۱۳</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده وسهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۳۰</p>	<p>۳۰</p>	<p>۴/۸۵۱/۸۷۸/۹۸۴</p>	<p>مقدار ۲/۱۸۳/۳۴۵/۵۴۳ سهم از ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ارزشداناگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۸۵۰ فرعی مجزی شده از ۳۱۴ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل حوزه ثبتي بيله سوار</p>	<p>بيله سوار- خيابان امام خميني- روبروی بانک ملی</p>	<p>مغازه</p>	<p>۶۹۹۵</p>	<p>۱۴</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده وسهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۴۱۳</p>	<p>۱۶۹۲</p>	<p>۷۱۴/۲۸۵/۷۱۴</p>	<p>مقدار ۵۰ سهم از ۲۸۰ سهم ارزشداناگ عرصه واعيان یکباب خانه به پلاک ثبتی ۱۰۷ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در روستای قیزقلعه سی بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبتي بيله سوار</p>	<p>بيله سوار- روستای قیزقلعه سی</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>۶۷۸۴</p>	<p>۱۵</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>		<p>۱۲۰۵</p>	<p>۲۲۳/۷۸۶/۶۶۶</p>	<p>مقدار ۱۳۹/۸۲۵/۲۲۰ سهم از ۱/۶۸۷/۰۰۰/۰۰۰ سهم از شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری دامداری به پلاک ثبتی ۱۰۶ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در روستای قیزقلعه سی بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار</p>	<p>بیله سوار - روستای قیزقلعه سی</p>	<p>زمین با کاربری دامداری</p>	<p>۶۷۸۶</p>	<p>۱۶</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>		<p>۱۷۵۰۰</p>	<p>۶۸۴/۱۳۸/۴۰۰</p>	<p>مدار ۲۹ شعیر و ۴ خردل مشاع از ۹۶ شعیر از شش دانگ معادل ۴۴۳۱۹۴ سهم از ۱۴۳۴۰۹۸ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل قریه چیت تومان</p>	<p>انگوت - روستای محمد تقی کندی</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۶۴۷۹</p>	<p>۱۷</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی</p>	<p>.</p>	<p>۱۲۰۰۰۰</p>	<p>۲۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰</p>	<p>یک ممیزدودهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه زمین مزروعی به شماره ۱۴ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۱ حوزه ثبتي پارس آباد</p>	<p>پارس آباد- قشلاق لوله دره</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۷۴۶۳</p>	<p>۱۸</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>.</p>	<p>۴۰۳۷۶</p>	<p>۱/۷۰۱/۳۰۶/۲۰۰</p>	<p>مقدار ۳۳ شعیر و دو خردل و هفت فلس مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ معادل ۱۰۹۶۷۱۰ سهم از ۳۱۴۹۳۲۸ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۷۱ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل</p>	<p>انگوت- روستای محمد تقی کندی</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۶۴۷۸</p>	<p>۱۹</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۶۰</p>	<p>۳۱۷</p>	<p>۳/۲۷۳/۶۰۰/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۷۵۰۶۳ سهم از ۱۳۷۵۸۰ سهم از شش دانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی ۱۰۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبتی گرمی</p>	<p>گرمی - روستای آنقوتلار</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>۷۲۶۹</p>	<p>۲۰</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار</p>	<p>۷۱۶</p>	<p>۶۰۰۰۰</p>	<p>۴۱/۴۱۶/۰۰۰/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۲ سهم از ۶ سهم از شش دانگ یک باب زمین مزروعی به پلاک ۸۶ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل</p>	<p>پارس آباد تازه کند قدیم</p>	<p>دامداری (زمین مزروعی و باغ)</p>	<p>۲۴۵۴</p>	<p>۲۱</p>