

بسمه تعالی

### آگهی مزایده عمومی

مدیریت بانک کشاورزی استان چهارمحال وبختیاری در نظر دارد تعداد 6 فقره از املاک مزاد خود، را با کاربری مسکونی را به صورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل واگذار نماید :

#### محل ، زمان و مهلت دریافت اسناد مزایده :

از ساعت 7 صبح الی 13 مورخ 1403/09/07 لغایت مورخ 1403/09/17.

مدیریت بانک کشاورزی استان - شعبه شهرکرد .

#### محل ، زمان و مهلت تحویل پیشنهادها :

ظرف مهلت 10 روز از تاریخ 1403/09/18 لغایت 1403/10/02 به واحد حراست مدیریت بانک کشاورزی واقع در، شهرکرد بلوار کاشانی، مدیریت بانک کشاورزی استان چهارمحال وبختیاری واحد حراست استان طبقه دوم.

#### تاریخ و برگزاری جلسه بازگشایی پاکات :

ساعت 10 صبح روز سه شنبه مورخ 1403/10/05 در محل مدیریت بانک کشاورزی استان.

نوع و مبلغ سپرده شرکت در مزایده : مبلغ سپرده (تضمین) شرکت در مزایده معادل 5٪ قیمت پایه مندرج در آگهی می باشد ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب 604999663 به نام ( امور مالی مدیریت بانک کشاورزی) که قابل واریز در کلیه شعب بانک کشاورزی می باشد.

#### سایر شرایط :

- بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمام شرکت کنندگان ضروری می باشد.
- حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها بلامانع می باشد. و عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پاکات نمی شود.
- کلیه املاک با وضعیت موجود به فروش می رسد و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد.
- بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
- مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاکت سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم مشروط و بدون سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.

ردیف	شماره پرونده	کاربری ملک	آدرس	پلاک ثبتی	مساحت (متر)		قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	سهام قابل فروش	توضیحات
					عرصه	اعیان				
1	6562	مسکونی	کوه رنگ - خیابان امام رضا (ع)	341 فرعی از 825 اصلی	1295/17	200 متر	13.038.525 378.	نقدی و اقساطی	38/93 حبه از 72 حبه می باشد.	در تصرف مالک سابق
2	6563	مسکونی	کوه رنگ - خیابان اصلی	374 فرعی از 825 اصلی	182/68	135	3.836.713. 808	نقدی و اقساطی	38/90 حبه از 72 حبه می باشد.	در تصرف مالک سابق
3	6564	مسکونی	کوه رنگ - روبروی پمپ بنزین	146 فرعی از 825 اصلی	386/4	325/5	7.883.051. 400	نقدی و اقساطی	29/19 حبه از 72 حبه می باشد.	در تصرف مالک سابق
4	6565	مسکونی	کوه رنگ - روبروی دادگستری	480 فرعی از 826 اصلی	177/53	220	5.674.710. 983	نقدی و اقساطی	26/89 سهم از 72 سهم	در تصرف مالک سابق
5	6566	مسکونی	کوه رنگ - روبروی پمپ بنزین	140 فرعی از 825 اصلی	522/8	150	5.875.938. 022	نقدی و اقساطی	26/39 سهم مشاع از 72 سهم	در تصرف مالک سابق
6	7100	مسکونی	شهرگرد - میرآباد شرقی - خیابان رودکی - فرعی دوم کوچه 4 پلاک 2	167 فرعی از 1255 اصلی	237/74	290	16.925.639 715.	نقدی و اقساطی	18/83 سهم مشاع از 72 حبه	در تصرف مالک سابق