



بسمه تعالی

## فراخوان مزایده عمومی املاک مازاد

مدیریت بانک کشاورزی بر اساس دستورالعمل واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری ابلاغی بانک مرکزی، در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده عمومی در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تحت شماره ۰۴۲۸۲۰۰۰۰۰۴ به شرح زیر اقدام نماید:

۱) نام و نشانی دستگاه برگزار کننده مزایده: بانک کشاورزی به آدرس مازندران - ساری - میدان امام خمینی - خیابان جام جم - ساختمان مدیریت بانک در استان. شماره تماس ۹۵-۰۱۱۳۳۳۵۲۵۹۱ داخلی ۵۳۰

۲) موضوع مزایده: فروش اموال مازاد تملیکی

۳) مدت و محل اجرا: محل و مدت زمان انجام کار به شرح مندرج در سامانه ستاد می باشد.

۴) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده: به استناد آیین نامه تضمین معاملات دولتی مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۵ درصد مبلغ پایه مندرج در سامانه می باشد که الزاماً می بایست به شماره حساب ۹۱۶۵۲۹۳۰۹ به نام بانک کشاورزی واریز گردد

۵) نحوه دریافت اسناد استعلام: شرایط برگزاری مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان خرید در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

۶) مهلت دریافت اسناد مزایده: تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ بوده و متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ اسناد شرکت در مزایده را از سامانه ستاد دریافت نمایند.

۷) مهلت بازدید: حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

۸) تاریخ و محل برگزاری جلسه مزایده: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ در سالن همایش واقع در نشانی مندرج در بند یک انجام می گردد.

۹) سایر موارد:

- شرکت کنندگان ضمن بارگذاری تصویر ضمانتنامه بانکی یا فیش بانکی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می بایست اصل آن را حد اکثر تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ در پاکت مهر و موم شده تحویل واحد پشتیبانی مدیریت استان به آدرس اشاره شده در بند ۱ ارسال نمایند.

- هزینه خرید اسناد مزایده ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که بحساب شماره ۹۱۸۰۷۷۶۱۹ بنام مدیریت بانک کشاورزی استان مازندران (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی) واریز گردد.

**مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان مازندران**



شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A9	-	-	-	209A فرعی از 28 اصلی قطعه 2 تفکیکی ضروری و مجزی شده از 230 فرعی از اصلی	مازندران	قائم شهر	ساختمان	مسکونی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
171.95	115	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	10,500,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A8	-	-	-	2321 فرعی از 26 اصلی	مازندران	بوشهر	آپارتمان	مسکونی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
-	141.02	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	17,000,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A7	-	-	-	27 فرعی از 22 اصلی	مازندران	نور	زمین	زراعی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
200	802	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	17,600,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A6	-	-	-	1022 فرعی از 8 اصلی	مازندران	نکا	کارگاه	خدماتی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
521	2276	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	85,000,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A5	-	-	-	1944 فرعی از 1 اصلی قطعه 6 تفکیکی مفروض و مجزی شده از 801 فرعی	مازندران	نور	آپارتمان	تجاری
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
-	598.27	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	18,000,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A4	-	-	-	182 فرعی از 15 اصلی	مازندران	رامسر	زمین و مستحدثات	زراعی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
2088.50	240	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	50,000,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A3	-	-	-	2322 فرعی از 11 اصلی	مازندران	نکا	ساختمان	مسکونی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
805.29	122	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	21,200,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A2	-	-	-	2328 فرعی از 57 اصلی	مازندران	نکا	ساختمان	مسکونی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
180.90	120	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	21,100,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A1	-	-	-	227 فرعی از 12 اصلی	مازندران	سمرق	ساختمان	مسکونی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
497.92	95	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	9,500,000,000	فقدی - اقساطی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000A0	-	-	-	2199 فرعی از 2322 اصلی	مازندران	بابل	آپارتمان	مسکونی
مساحت عرصه	مساحت اعیان	سطح کل زمین	وضعیت فنی مال	وضعیت انتقال سند	قیمت پایه سهم سازمان (ریال)	نحوه فروش	وضعیت مال	
-	125.12	-	متصرف دارد	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	29,800,000,000	فقدی	نابید و امضا شده	

شماره مال	شماره مال مرجع	کلاسمان	ردیف اموال	پلاک نیتی	استان مال	شهر مال	نوع مال	نوع کاربری
T1020023AT0000V9	-	-	-	سند رسمی ذیل ثبت شماره 11235 صفحه 59 دفتر جلد 05 دفتر اسناد رسمی 95 سوادکوه	مازندران	سواد کوه	کارخانه	صنعتی

وضعیت مال	نحوه فروش	قیمت پایه سهام سازمان (ریال)	وضعیت انتقال سند	وضعیت فیزی مال	سطح کل زمین	مساحت اعیان	مساحت عرصه
نابید و انقض شده	تقدی - افراطی	۳۳۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کلیه هزینه های بهره برداری و انتقال سند به عهده خریدار	نخلیه است	-	۵۶۸۰	۲۹۲۰