



مدیریت بانک کشاورزی استان اصفهان در نظر دارد املاک تملیکی خود را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۰۰۳۰۳۵۶۰۰۰۰۰۴ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ - ساعت ۸
مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۳/۰۷/۲۶ - ساعت ۱۴

مزایده املاک تملیکی مدیریت بانک کشاورزی - مهر ماه ۱۴۰۳

تاریخ بازدید: تا ۱۹/۰۷/۱۴۰۳ ساعت ۱۲
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ - ساعت ۱۴
زمان بازگشایی: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ - ساعت ۱۰
زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ - ساعت ۱۰
ضمیمه رعایت موارد زیر الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود

هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت ها، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
املاک فوق تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ندارد و امکان فروش نقد و اقساط نیز وجود دارد. اطلاعات تکمیلی املاک مذکور در سامانه ستاد موجود است.
در روش نقد و اقساط، ملک با تنظیم قرارداد اجاره به شرط تعلیک واگذار که پس از

کسر مبلغ پیش پرداخت، به باقیمانده، سود متعارف بانکی مطابق مصوبه شورای پول و اعتبار تعلق می گیرد.
شایان ذکر است قبل از پایان مهلت دریافت اسناد، حتما از کار تابل خود، اسناد را دریافت نمایید. وضعیت املاک بر اساس وضعیت موجود ارائه شده و بانک هیچ گونه مسئولیتی در خصوص ادعای بعدی برای املاک تجاری مثل دعاوی سرقتی حق کسب و پیشه و غیره ندارد و مسئولیت های احتمالی بر عهده خریدار خواهد بود.

املاک مزایده مهر ماه ۱۴۰۳

ردیف	نام شعبه	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	شرایط پرداخت	وضعیت ملک
۱	بوستان سعدی	۵۲۲۳	استان البرز کرج شاهین و ولا خیابان ششم شرقی پلاک ۱۲	۱۴۶/۲۵۴۸	دو ونه دهم دانگ مشاع از شش دانگ	آپارتمان	۷۳۰	۱۶۰۰	۲۱۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد. (پلاک به صورت ۱۶ واحد که ۸ واحد آن تملیک بانک می باشد و هر واحد ۱۰۰ متر مربع می باشد.)
۲	تبریز	۴۲۷۳	اصفهان شهرستان تبریز و کرون بخش مرکزی شهرک صنعتی تبریز خیابان پنجم پلاک ۶۴ کدپستی ۵۲۳۱۵۳۵۵۷	۵۲/۴/۱۳	شش دانگ	کارخانه	۳۰۱۵	۱۴۶۲/۷۵	۳۰,۲۶۱,۷۱۵,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک است ارائه وثیقه ارزنده و سهولت الیبع شهری حداقل معادل یکصد و سی و دو میلیارد و هشتاد و یک میلیون و نهصد و پنجاه هزار ریال و ترهین آن نزد بانک جهت تضمین ماشین آلات اموال و اثاثیه، بعد از اعلام برنده مزایده، چنانچه ظرف ده روز برنده مزایده نسبت به ارائه وثیقه یا ترهین آن اقدام ننماید ضمن ضبط ۵ درصد واریزی، برنده بودن وی کم لن یکن تلقی می گردد. تکمیل فرم تعهد نامه (پیوست) در خصوص ارائه طرح مورد قبول بانک برای راه اندازی واحد مذکور ظرف حداکثر شش ماه از زمان انعقاد قرارداد الزامی است.
۳	شهرضا	۵۸۱۳	دشت مهباز شمالی بخش یک ثبتی شهرضا	۷۶/۶۱	تمامیت هفت سهم و دویست و نود هفت هزارم سهم مشاع از هشتاد و شش یانصد و پنج هزارم سهم شش دانگ	مرغداری	۱۲۲/۷۵۶۰	۱۷۷۶	۷۷,۰۳۵,۲۴۸,۹۲۴	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۴	شهرضا	۶۳۷۱	اصفهان بهارستان خیابان فرشته کوچه یاسمن پلاک ۸۱۴۳۱۴۸۳۷۶ کدپستی	۲۱۸۷/۲۱۷۶	سی و یک سهم از هفتاد و دو سهم	مسکونی	۲۰۰	۲۳۶/۷۰	۱۸,۱۳۴,۹۹۹,۹۹۹	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۵	شاهین شهر	۶۷۸۷	شاهین شهر خیابان عطار بلوار شهید شریفی بن بست دوم جنوبی انتهای بن بست مجتمع مسکونی مینا پلاک ۱۳۰ واحد طبقه اول غربی	۴۰۶/۲۶۹۵۳	دویست و بیست سهم مشاع از ششصد سهم	آپارتمان	۱۰۹/۶۹	-	۶,۱۸۳,۵۴۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۶	شهرضا	۷۳۴۱	شهرضا کیلومتر ۴۰ جاده شهرضا سعیرم روستای هوک	۲۵۶/۱	یک و دو دهم حبه مشاع از نه و یک چهارم حبه از هفتاد و دو حبه	زمین	۳۶۴۴۷/۵۶	-	۴,۹۲۰,۴۲۰,۶۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۷	تبریز	۱۷۵۰۱	اصفهان خیابان طالقانی کوچه زرگریاشی بن بست الهی دوست پلاک ۵۸ شهرداری (۶۴ قدیم)	۱۰۹۷/۳	شش دانگ	مسکونی	۳۲۰/۹۸	۳۴۲/۲	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۸	شهرضا	۳۳۸۲	اصفهان خیابان هزار جریب کوی امام خیابان خسروپور کوی آزادگان کوچه زر پلاک ۵۳ کدپستی ۸۱۶۹۸۳۳۴۸۴ و ۸۱۶۹۸۳۳۴۸۵	۱۵۲۶۱/۱۶۳	هجده و نیم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه	آپارتمان	۲۵۰	۳۴۰	۴۱,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۹	نائین	۱۱۲۲	نائین جاده اردستان هتل گل نرگس	۴۴۰/۵۷۸	سی و یک و پنجاه و هشت صدم سهم مشاع از هفتاد دو حبه	هتل	۴۹۶۱	۱۹۰۰	۱۹۷,۶۶۰,۶۰۱,۶۲۵	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک می باشد
۱۰	زرین شهر	۷۴۰۴	زرین شهر بانک کشاورزی شعبه زرین شهر	شماره پلاک خودرو ۲۴۶ ۴۳ ایران ۴۸	شش دانگ	سواری پژو ۴۰۵	ندارد	ندارد	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	در تصرف بانک می باشد. شماره شاسی فید شده در سند خودرو معایر با شماره شاسی خودرو می باشد و خودرو با وضعیت موجود به فروش می رسد.