

مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان البرز در نظر دارد املاک مزاد مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی عرضه نماید لذا متقاضیان می توانند پس از خرید اسناد شرکت در مزایده) طی فیش واریزی به مبلغ یک میلیون ریال بابت خرید اسناد به حساب شماره ۴۴۷۵۹۳۴۶۷ و واریز معادل ۵٪ مبلغ پایه مورد مزایده به عنوان سپرده شرکت در مزایده (الزاماً مبلغ مذکور می بایست به صورت فیش واریزی به حساب شماره ۴۴۷۵۹۳۴۶۷ شماره شبا ۴۷۵۹-۳۴۶۷-۰۰۰۰-۰۰۰۰-۶۰۰۰-۵۲۰۱-IR به نام امور مالی مدیریت شعب بانک در استان البرز) ، اصل پیشنهادها ، اسناد سپرده شرکت در مزایده ، فیشهای واریزی و تصویرشناسنامه و کارت ملی را به صورت پاکت دربسته و لاک و مهر شده(با ذکر نام و نام خانوادگی ، شماره ملی ، آدرس پستی ، شماره تلفن همراه و ثابت و پلاک ثبتی مورد مزایده در روی پاکت) حد اکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ ، به مدیریت این بانک واقع در کرج - ابتدای بلوار طالقانی جنوبی - نبش کوچه شهید مصطفی خمینی - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی در استان البرز- طبقه چهارم - واحد حراست تسلیم و رسید دریافت نماید .

توضیحات :

- ۱- بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است . به پیشنهادهای فاقد سپرده ، بدون امضاء ، مشروط ، مبهم و ترتیب اثر داده نخواهد شد . در واگذاری اقساطی اولویت فروش با پیشنهادهای نقدی است .
- ۲- کلیه املاک با وضع موجود واگذار خواهند شد و در صورت داشتن متصرف ، تخلیه ، خلع ید و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد . در واگذاری های اقساطی ، خریدار (مستاجر) مکلف است مورد اجاره را بلافاصله و قبل از هرگونه استفاده تحت پوشش بیمه تمام خطر به نفع بانک قرارداد دهد . بازدید از مورد مزایده ، ملاحظه نظر کارشناس ، اسناد و مدارک بانک ضروری است .
- ۳- محل دریافت اسناد کرج - ابتدای بلوار طالقانی جنوبی - نبش کوچه شهید مصطفی خمینی - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی در استان البرز طبقه ۵ برای آگاهی بیشتر تلفن های : ۰۲۶-۳۲۷۵۶۸۱۱ تماس حاصل فرمایید .
- ۴- بازگشایی پاکتها مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ در محل ساختمان مدیریت با حضور اعضاء کمیسیون معاملات انجام می گیرد . چنانچه به هر دلیل در تاریخ مقرر بازگشایی پاکتها صورت نگیرد در اولین زمان ممکن انجام خواهد شد .
- ۵- حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها اختیاری و منوط به ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می باشد . عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پاکت مزایده نمی باشد . بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد املاک برای تمامی شرکت کنندگان ضروری می باشد .

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	شرایط فروش
۱	کرج - شاهین ویلا خیابان ششم شرقی پلاک ۱۳	۲۵۴۸ فرعی از ۱۴۶ اصلی	مسکونی	مجتمع آپارتمانی	۷۳۰	طبق نظر کارشناس	۰۰۰,۰۰۰,۴۱۶,۸۹	دو دانگ و نه دهم یک دانگ مشاع از شش دانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد - فاقد پایان کار	۳۰٪ نقد الباقی اقساط حد اکثر ۶۰ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ - عقد اجاره به شرط تملیک
۲	طالقان - روستای کشرود - مزرعه لواسان	۳ فرعی از ۱۳۶ اصلی	زمین مزروعی دیم	زمین مزروعی دیم	۳۰۳۶,۶	-----	۰۰۰,۰۰۰,۳۲۰,۴	شش دانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد	۳۰٪ نقد الباقی اقساط حد اکثر ۶۰ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ - عقد اجاره به شرط تملیک
۳	نظر آباد روستای حاجی بیگ	۱۳۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی	باغ و گاوداری	کشاورزی	۱۷۲۰۰	طبق نظر کارشناسی	۳۰,۵۰۱,۵۰۰,۰۰۰	۱۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ - متصرف دارد - فروش با وضع موجود	۳۰٪ نقد الباقی اقساط حد اکثر ۶۰ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ - عقد اجاره به شرط تملیک
۴	کرج انتهای جاده قزلحصار جاده کمپوست روبروی مسکن مهر جنب انبار مخابرات	-----	دستگاه وتجهیزات تولید ماکارونی - استک تجهیزات اداری و سایر دستگاه ها ی کارخانه ای	-----	---	----	۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ماشین آلات و دستگاه کارخانه - فروش با وضع موجود - ملاحظه نظر کارشناس و اسناد ، بازدید دستگاه ها در محل مورد الزامی است.	نقدی