



مدیریت شعب بانک کشاورزی
استان سیستان و بلوچستان

آگهی مزایده عمومی

توجیه اول

مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد املاک مزاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند:

متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، باز دید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود همه روزه (از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۲۶) به جز روزهای جمعه و ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ ظهر به مدیریت این بانک به نشانی: زاهدان بلوار شهید قلنبر - خیابان هفت تیر - مدیریت بانک کشاورزی استان سیستان و بلوچستان (واحد پشتیبانی) مراجعه نمایند.

پاکتهای پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل مدیریت استان در حضور اعضای کمیسیون معاملات بانک مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم اسناد به بانک می باشد. بدیهی است عدم حضور متقاضی در روز موعود مانع بازگشایی پاکات مزایده نخواهد بود.

شرایط:

سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مندرج در آگهی مزایده می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده، می بایست نزد بانک کشاورزی شعبه دانش واریز و رسید آن در سامانه با اسناد بارگزاری گردد.

* در صورتی نفر دوم به عنوان برنده مزایده قبول می شود که تفاوت مبالغ پیشنهادی با نفر اول از سپرده شرکت در مزایده کمتر باشد.

* باز دید از املاک و مطالعه سوابق مربوط، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری می باشد. لذا هر گونه اعتراض به کیفیت با ظاهر املاک پس از بازگشایی پاکات مسموع نخواهد بود.

برگزاری مزایده املاک مزاد بانک کشاورزی استان سیستان و بلوچستان

ردیف	شماره سامانه	آدرس	پلاک ثبتی	کاربری	عرضه متر مربع	عیان متر مربع	وضعیت ملک	وضعیت تصرف	قیمت پایه	نحوه فروش	نرخ قرار داد اجاره به شرط تملیک	توضیحات ۱	توضیحات ۲
1	4745	خلف، منطقه چاه شهبی	2901 از 1051 اصلی	دامکاری	350000	11310	شدناگ	در تصرف بانک	28,000,000,000	15 درصد نقد مابقی اقساط 5 ساله	نرخ سود شورای پول و اعتبار	مشتمل بر یک واحد دامداری، اراضی کشاورزی، یک حلقه چاه، باغ پسته، درمناگه دامپرشی، حلقه کارگری (واگذاری اقساطی صرفاً در قبال ارائه وثیقه معتبر)	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی حائز مراجعه گردد.
2	6194	زابل - نیمروز، نرسیده ه به آستان نیمروز، روبروی مرغزاری	594 فقره از 4 اصلی	زمین مزروعی	5706.38	-	شدناگ	در تصرف بانک	2,340,000,000	15 درصد نقد مابقی اقساط 5 ساله	نرخ سود شورای پول و اعتبار	-	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی زابل مراجعه گردد.
3	5351	زابل - روستای میر عبدالله	18 فقره از 53 اصلی	دامداری و زمین مزروعی	48353	-	شدناگ	در تصرف بانک	2,410,000,000	15 درصد نقد مابقی اقساط 5 ساله	نرخ سود شورای پول و اعتبار	واگذاری اقساطی صرفاً در قبال ارائه وثیقه معتبر	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی زابل مراجعه گردد.
4	4784	زابل - روستای اله ایلا	737 فقره از 5 اصلی	زمین مزروعی	3390	-	شدناگ	در تصرف بانک	210,000,000	15 درصد نقد مابقی اقساط 5 ساله	نرخ سود شورای پول و اعتبار	-	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی زابل مراجعه گردد.
5	4857	زاهدان - نصرت اباد - روستای گرگ حیدر ایلا	308	زمین مزروعی و دامداری	116.5 هکتار	884	شدناگ	در تصرف غیر	3,670,000,000	15 درصد نقد مابقی اقساط 5 ساله	نرخ سود شورای پول و اعتبار	مشتمل بر دامداری، عرصه مزروعی، انبار، عتوفه، ساختمان کارگری (واگذاری اقساطی صرفاً در قبال ارائه وثیقه معتبر)	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی زاهدان مراجعه گردد.
6	1159	نوبندیان روبروی ساختمان قدیمی بانک کشاورزی	59 فقره از 3088 اصلی	مسکونی	3159	82	شدناگ	در تصرف غیر	2,840,000,000	نقدی	-	-	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی نوبندیان مراجعه گردد.
7	5355	زاهدان - میرچاه، نوبک ایلا - روستای نیزوک	5 فقره از 293 اصلی	زمین مزروعی	76250	125	شدناگ	در تصرف بانک	3,250,000,000	15 درصد نقد مابقی اقساط 5 ساله	نرخ سود شورای پول و اعتبار	-	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی داتش زاهدان مراجعه گردد.
8	4813	هیرمند - روستای خیر	149 فقره از 132 اصلی	مسکونی	466	165	شدناگ	در تصرف غیر	1,560,000,000	نقدی	-	-	بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است جهت بازبید املاک به شعبه مرکزی هیرمند مراجعه گردد.

متصرف، تخلیه ملک به عهده خریدار است.

* هزینه نقل و انتقال اسناد بر عهده خریدار می باشد.

شناسه آگهی: ۱۲۱۸۸۴۸

م/الف: ۶۸۲

**مدیریت شعب بانک کشاورزی
استان سیستان و بلوچستان**

* در واگذاری مربوط به طرحها که دارای اعیان و ماشین آلات می

باشد ارائه تضمین معتبر توسط خریدار الزامی می باشد.

* بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خریدار، مختار است.

* کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد و در صورت داشتن