



۳۲	۵۰۷۰	قسمتی از ماشین آلات مربوط به فرآوری سیب زمینی به شرح گزارش کارشناسی واقع در شهرک صنعتی اشتهاورد	—	—	—	—	—	—	به شرح گزارش کارشناسی	—	نقد یا اقساط
۳۳	۳۵۴۰	شهرک صنعتی اشتهاورد، فاز ۵، بلوار غزالی غربی، شهرک صنعتی اشتهاورد	قطعه ۱۴۴۶	صنعتی	ششدانگ	۳۶۰۰	حدود ۴۰۰۰	۱۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد صنعتی با ماشین آلات مربوط به تولید CD, DVD به شرح گزارش کارشناسی	تخلیه	نقد یا اقساط
<b>تهران</b>											
۳۴	۲۷۵۸	پاسداران، خیابان گیلان شرقی، خیابان ساقدوش، سه راه مجید افشاری، بوستان ۴، پلاک ۱۱، تالار پذیرایی نگار	۳۹۵۱ و ۳۹۵۰ فرعی از ۴۶ اصلی	—	ششدانگ	۲۵۱۸/۳۳۳	۴۸۵۱	۲,۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک ساختمان سه طبقه که به صورت تالار پذیرایی درآمده است. اخذ پایان کار به عهده خریدار است. فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد یا اقساط
۳۵	۵۸۲۲	خیابان بهشتی، خیابان صابونچی، نبش خیابان ششم، پلاک ۲۴ جدید (۴۸ قدیم)، طبقه دوم واحد جنوب شرقی	۳۶۸۰۱ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی	مسکونی	ششدانگ	۲/۶۴ دانگ از ششدانگ	۱۲۵/۶۷	۲۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشد. تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۳۶	۵۴۵۴	خیابان ملاصدر ا، خیابان شیخ بهایی شمالی، بالاتر از میدان شیخ بهایی، روبه روی بن بست اقلیایا، پلاک ۲۲، طبقه همکف، واحد ۳	۲۲۳۶۶ فرعی از ۷۰ اصلی	مسکونی	ششدانگ	۱۸ سهم از ۱۸ سهم	۱۰۷/۰۲	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشد. تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۳۷	۴۸۷۳	سعادت آباد، خیابان علامه طباطبایی شمالی، بالاتر از بزرگراه آیت اله هاشمی رفسنجانی، نبش خیابان ۱۸، پلاک ۳۷، مجتمع پاس، طبقه اول جنوب غربی، واحد ۲	۱۱۰۱۸ فرعی از ۷۲ اصلی مفروز و مجزی از فرعی ۱۵۱۵	مسکونی	ششدانگ	قدر سهم	۱۶۲/۴۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دارای یک قطعه پارکینگ و سه دانگ یک قطعه انباری، تصرف به عهده خریدار است. تا تعیین تکلیف نهایی دعوی حقوقی امکان انتقال قطعی سند وجود ندارد. فروش با وضع موجود	متصرف	نقد
۳۸	۶۴۶۷	محل هفت چنار، بزرگراه نواب، خیابان شهید محبوب مجاز، انتهای خیابان خوش جنوبی، خیابان امیر قلی، کوچه شهید مسعود بهرامی، انتهای بن بست دوم، پلاک ۱۲، طبقه ۲، واحد ۳	۲۰۳ فرعی از ۹۴۲ اصلی	مسکونی	ششدانگ	۳/۴۲ دانگ از ۶ دانگ	۷۱/۷۰	۵,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضع موجود است. تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۳۹	—	خیابان اشرفی اصفهانی، خیابان پیامبر، خیابان شاهد، کوچه وحدت ۴، پلاک ۲۰، طبقه اول، واحد ۲	۴۴۶۷۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی	مسکونی	ششدانگ	۲/۶۴ دانگ از ۶ دانگ	۱۱۹۹/۹۳	۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ می باشد. فروش با وضع موجود است. تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۴۰	—	خیابان دستگردی (تفر)، خیابان شاهین، حد فاصل شهید گوی آبادی و خیابان لادن، پلاک ۶، طبقه سوم	۱۶۱۷۲ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی	مسکونی	ششدانگ	۱/۲۶۷۲ دانگ از ۶ دانگ	۱۹۶/۱۶	۲۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشد. فروش با وضع موجود است. تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۴۱	—	خیابان نیایش، خیابان کوهسار، خیابان ولیعصر، کوچه شهید سردار، نبش کوچه امیر، پلاک ۱۰، طبقه اول	۲۵ فرعی از ۸۴ اصلی	مسکونی	ششدانگ	۶۰ سهم از ۱۰۰ سهم	۸۲/۷۷	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری می باشد. فروش با وضع موجود است. تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۴۲	۶۵۱۲	میدان توحید، اول خیابان ستارخان، کوچه صیامی، پلاک ۲، طبقه اول شمالی	۲۵۸۰ فرعی از ۳۹۲۳ اصلی	اداری	ششدانگ	قدر سهم	۱۰۶/۲۵	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد آپارتمان، فاقد آسانسور و پارکینگ می باشد. فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد
۴۳	۳۹۷۲	خیابان سر لشکر فلاحتی (زعفرانیه)، خیابان رامکوه، خیابان صدر، پلاک ۱۴، طبقه سوم	۱۵۰۱ فرعی از ۶۶ اصلی	مسکونی	ششدانگ	۲/۹۴۵	۲۰۶/۱۸	۷۱,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد آپارتمان دارای یک پارکینگ و یک انباری، فروش با وضع موجود	متصرف	نقد
۴۴	۴۲۲۲	مرزداران، حدفاصل خیابان البرز و سپهر، پلاک ۹۵	جز، پلاک ۵۷۵۶ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	جمعاً ۲۹۹	۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری شامل همکف ۱۸۵ و نیم طبقه ۱۴ متر مربع، فروش نیمه ساز به صورت مبیعه نامه می باشد. به دلیل عملیات ساختمانی تحویل ممکن نمی باشد.	نقد	نقد
۴۵	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میرمطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۹۳، واقع در شرق طبقه اول، پلاک ۳	۱۲۷ فرعی از ۲۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	۱۴/۷۰	۵,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۴۶	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میرمطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۹۲، واقع در شمال شرق طبقه اول، پلاک ۲	۱۱۶ فرعی از ۲۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	۲۷/۱۸	۷,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۴۷	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میرمطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۹۰، واقع در شمال طبقه اول، پلاک ۳۰	۱۴۴ فرعی از ۲۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	۱۱/۵۲	۴,۰۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۴۸	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میرمطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۸۸، واقع در شمال طبقه اول، پلاک ۲۸	۱۲۲ فرعی از ۲۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	۱۱/۸۸	۳,۹۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به عهده خریدار است.	متصرف	نقد
۴۹	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میرمطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۱۰، واقع در شرق طبقه اول، پلاک ۲۶	۱۰۶ فرعی از ۲۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	۱۵/۱۷	۵,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به عهده خریدار است.	تخلیه	نقد
۵۰	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میرمطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۹۶، واقع در شرق طبقه اول، پلاک ۶	۱۳۰ فرعی از ۲۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	۱۳/۴	۴,۹۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به عهده خریدار است.	تخلیه	نقد
۵۱	۲۷۰۲	بلوار کشاورز، خیابان آذر، نبش کوچه بهنام، پلاک ۳۴	۲۳ فرعی از ۳۷۹۰ اصلی	تجاری	سر قفلی	—	۲۳۴/۱۵	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل همکف ۱۳۲/۷۰ و نیم طبقه فوقانی ۱۰۱/۴۵ متر مربع، اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می باشد.	تخلیه	نقد
۵۲	—	میدان امام حسین، خیابان ۱۷ شهریور، پلاک ۱۹۲۰	۶ فرعی از ۴۵۰۳ اصلی	تجاری	سر قفلی	—	۱۱۷/۶۵	۱۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای زیر زمین به مساحت ۱۵ متر مربع است. از سمت شرق اصلاحی دارد، فروش با وضع موجود، اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می باشد.	تخلیه	نقد
۵۳	—	شوش، نرسیده به میدان راه آهن، مقابل ورزشگاه، پلاک ۶۹۱	۱۵۶ فرعی از ۴۷۵۷ اصلی	تجاری	سر قفلی	—	۱۱۲/۴	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سر قفلی یک باب مغازه دو دهنه متصل به هم، از سمت جنوب اصلاحی دارد، فروش با وضع موجود، اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می باشد.	تخلیه	نقد
۵۴	—	میدان امامزاده علی اکبر، خیابان شهید معصومی، نبش کوچه شهید رحیمی	۳۰۵۷ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۴۰ فرعی	تجاری	ششدانگ	قدر سهم	۱۱۵	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک باب مغازه در طبقه همکف به مساحت ۶۵ و بالکن به مساحت ۵۰ متر مربع	تخلیه	نقد
۵۵	—	خیابان سهروردی جنوبی، نبش خیابان زاهدان	جز، پلاک ثبتی ۲۳۳۳۴/۲۳۳۳۳ اصلی	تجاری	سر قفلی	—	۲۸۷/۲۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل همکف حدود ۷۴ و بالکن حدود ۳۵ متر مربع، اخذ رضایت مالکانه به عهده خریدار می باشد.	تخلیه	نقد
۵۶	—	خیابان شریعتی، پایین تر از خیابان طالقانی، طبقه همکف بیمارستان پاساژ گاد، پلاک ۱۳۰	۹۳-۹۲-۹۱-۹۰ فرعی از ۶۸۱۲ اصلی	تجاری	سر قفلی	—	۴۶/۸۰	۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری، فاقد بالکن، فروش با وضع موجود، اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می باشد.	تخلیه	نقد
۵۷	۳۷۷۹	شهریار، خیابان کرشته (شهید مصطفی خمینی)، خیابان وحدت اسلامی، خیابان بهاران، جنب پارک مهر شهدا، پلاک ۶	۹۸۴۱ فرعی از ۵۰ اصلی	تجاری	ششدانگ	—	۸۶/۹۸	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سر قفلی یک واحد تجاری	تخلیه	نقد
۵۸	۲۶۷۲	شهریار، میدان فجر (میدان فرمانداری)، ابتدای بلوار کلهر، پلاک ۴۱	۴۱۸۵ فرعی از ۴۹ اصلی	تجاری مسکونی	ششدانگ	۲/۷۰ دانگ از ششدانگ	۱۱۰۹/۷۶	۷۳,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل یک باب ساختمان ۵/۵ طبقه	متصرف	نقد
۵۹	۲۹۶۸	کیلومتر ۱۷ جاده قدیم کرج، نرسیده به پل کش ملی (بلوار کرمان خودرو)، روبه روی شرکت داروگر، پلاک ۸۳۲	۱۲۵۹ فرعی از ۱۵ اصلی و ۶۹ فرعی از ۱۶ اصلی	صنعتی	ششدانگ	۴۳۹۹۵/۵ سهم و ۴۸۰۰۰ سهم و ۱۴۹۱۹/۸ سهم از ۱۶۶۰۰ سهم	۵۴۲۰	۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت بانک در مجموع حدود ۹۰ درصد از ۱۰۰ درصد ملک می باشد. فروش با وضع موجود و بدون تعهد به راه دسترسی می باشد. تخلیه به عهده برنده مزایده است.	متصرف	نقد یا اقساط
۶۰	۳۵۴۱	شهریار، بلوار رسول اکرم (ص)، خیابان رزاق دوست (درختی)، نبش کوچه لاله، پلاک ۴۰	۲۶۱-۲۶۰-۲۶۰ فرعی از ۶۲ اصلی	—	ششدانگ	۶/۶۲۵۲	۱۸۳۰/۹۶	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به شرح گزارش کارشناسی، فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد
۶۱	۲۷۷۳	کیلومتر ۳۵ جاده تهران به گرمسار، شهرک صنعتی عباس آباد، بلوار ابن سینا، بلوار (سعدی)، خیابان ۳ (گلستان)، نبش خیابان طاووس، قطعه ۱۶۵۵	قطعه ۲۸-۳۵B۱۶-۲	صنعتی	ششدانگ	—	۲۵۰۶۰	۱,۷۵۱,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد صنعتی تولید CD, DVD با ماشین آلات مربوط به شرح گزارش کارشناسی، فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد و اقساط
<b>مازندران</b>											
۶۲	۵۸۲۴	رامسر به تنکابن، خیابان مطهری، به سمت سادات شهر، سومین قطعه از ضلع شرقی ابتدای خیابان شهید مطهری	۲۴۷۹ فرعی از ۲۲ اصلی	مسکونی	مشاع	۲۶۴/۷۸ سهم مشاع از ۴۳۷ سهم	۱۱۶	۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضع موجود	متصرف	نقد
<b>هرمزگان</b>											
۶۳	۳۵۳۹	جزیره کیش، بلوار خیام، بازار ساریتا، یک، طبقه اول، واحد ۱۰۷ (مغازه شماره ۵۹)	مجزی شده از قطعه ۵۳-۷۰	تجاری	ششدانگ	—	۸۲/۱۸	۲۸,۷۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ به شماره ۱۸۶ در طبقه زیر زمین	تخلیه	نقد
۶۴	۳۵۳۹	جزیره کیش، بلوار خیام، بازار ساریتا، یک، طبقه اول، واحد ۱۰۱ (مغازه شماره ۴۷)	مجزی شده از قطعه ۵۳-۷۰	تجاری	ششدانگ	—	۶۶/۶۰	۳۱,۹۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ به شماره ۱۱۷ در طبقه زیر زمین	تخلیه	نقد
<b>کهگیلویه و بویر احمد</b>											
۶۵	۴۰۳۵	کهگیلویه و بویر احمد، یاسوج، شهرک صنعتی شماره ۳ فرودگاه، فرعی یکم شمالی	قطعات ۱ الی ۶	صنعتی	ششدانگ	—	حدود ۵۹۸۲	۶۱۱,۴۴۸,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تولید انواع باتری با اعیانی احداثی شامل سالن تولید، ساختمان های انبار، اداری، مدیریت و رفاهی، آژ میاشگاه و... به انضمام ماشین آلات و تأسیسات مرتبط	تخلیه	نقد و اقساط
<b>خراسان</b>											
۶۶	۲۹۷۰	ترتیب حیدریه، کیلومتر ۱۱ جاده گناباد، منطقه حوض سرخ، کارخانه رادوار توس	۵۲ فرعی از ۵۸ اصلی	صنعتی	ششدانگ	—	۱۱۰۰۰	۵۲۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد صنعتی فرآوری و تولید لیبیات با ماشین آلات مربوط به شرح گزارش کارشناسی، فروش با وضع موجود	متصرف	نقد و اقساط