

آگهی مزایده عمومی املاک مازاد بانک کشاورزی

مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان البرز در نظر دارد املاک مازاد مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی عرضه نماید لذا متقاضیان می توانند پس از خرید اسناد شرکت در مزایده) طی فیش واریزی به مبلغ یک میلیون ریال بابت خرید اسناد به حساب شماره ۴۴۷۵۹۳۴۶۷ و واریز معادل ۵٪ مبلغ پایه مورد مزایده به عنوان سپرده شرکت در مزایده (الزاماً مبلغ مذکور می بایست به صورت فیش واریزی به حساب شماره ۴۴۷۵۹۳۴۶۷ شماره شبا ۴۷۵۹-۳۴۶۷-۰۰۰۰-۰۰۰۰-۶۰۰۰-۵۲۰۱-IR به نام امور مالی مدیریت شعب بانک در استان البرز) ، اصل پیشنهادها ، اسناد سپرده شرکت در مزایده ، فیشهای واریزی و تصویر شناسنامه و کارت ملی را به صورت پاکت در بسته و لاک و مهر شده (با ذکر نام و نام خانوادگی ، شماره ملی ، آدرس پستی ، شماره تلفن همراه و ثابت و پلاک ثبتی مورد مزایده در روی پاکت) حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ ، به مدیریت این بانک واقع در کرج - ابتدای بلوار طالقانی جنوبی - نبش کوچه شهید مصطفی خمینی - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی در استان البرز- طبقه چهارم - واحد حراست تسلیم و رسید دریافت نماید .

توضیحات :

- ۱- بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است . به پیشنهادهای فاقد سپرده ، بدون امضاء ، مشروط ، مبهم و ... ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۲- کلیه املاک با وضع موجود واگذار خواهند شد و در صورت داشتن متصرف ، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد . بازدید از مورد مزایده ، ملاحظه نظر کارشناس ، اسناد و مدارک بانک الزامی است .
- ۳- محل دریافت اسناد کرج - ابتدای بلوار طالقانی جنوبی - نبش کوچه شهید مصطفی خمینی - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی در استان البرز طبقه ۵ برای آگاهی بیشتر تلفن های : ۰۲۶-۳۲۷۵۶۸۱۱ تماس حاصل فرمایید .
- ۴- زمان بازگشایی پاکتها تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ در محل ساختمان مدیریت می باشد . چنانچه به هر دلیل در تاریخ مقرر بازگشایی پاکتها صورت نگیرد در اولین زمان ممکن انجام خواهد شد .
- ۵- حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها اختیاری و منوط به ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می باشد . عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پاکت مزایده نمی باشد . بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد املاک برای تمامی شرکت کنندگان ضروری می باشد .

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	شرایط فروش
۱	کرج انتهای جاده قزلحصار جاده کمپوست روبروی مسکن مهر جنب انبار مخابرات	۱۶۶۲ تا ۱۶۷۰ فرعی از ۱۷۳ اصلی	مرغداری	مرغداری	۱۰۴۹۹	طبق گزارش کارشناسی	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ - اعیانی بر روی عرصه غیر ، واقع گردیده است. فروش با وضع موجود - تخلیه - ملاحظه نظر کارشناس و اسناد و محل مورد مزایده الزامی است. دارای دعوی حقوقی در محاکم قضایی تهران	۴۰٪ نقد الباقی اقساط حد اکثر ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود ۱۸٪
۲	تهران - پونک بلوار سردار جنگل بالاتر از تقاطع مخبری - کوچه غروی غربی - پلاک ۱۲۲ واحد ۳	۲۵۴۷۱ فرعی از ۱۱۸ اصلی	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم از عرصه	۱۵۰.۳۳	۱۵,۹۹۴,۹۶۰,۰۰۰	۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد پارکینگ و انباری	نقدی
۳	طالقان - روستای خجیره	۸۲۱ فرعی از ۷ اصلی	حوضچه پرورش ماهی	پرورش ماهی	۳۱۲۰	طبق نظر کارشناس	۵,۷۱۲,۶۶۶,۶۶۶	دودانگ مشاع از ششدانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد	۴۰٪ نقد الباقی اقساط حد اکثر ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود ۱۸٪
۴	همدان شهرستان ملایر - سامن - بلوار شهدا - کوچه نور پلاک ۸۱۲	۹۲۷ فرعی از ۸۷۴ اصلی	مسکونی	مسکونی	۲۵۰	۱۸۰	۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد	نقدی
۵	نظر آباد روستای حاجی بیگ	۱۳۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی	باغ و گاوداری	کشاورزی	۱۷۲۰۰	طبق نظر کارشناسی	۲۲,۰۵۰,۴۶۲,۰۰۰	۱۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ - متصرف دارد - فروش با وضع موجود	۴۰٪ نقد الباقی اقساط حد اکثر ۶۰ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ - عقد اجاره به شرط تملیک
۶	کرج انتهای جاده قزلحصار جاده کمپوست روبروی مسکن مهر جنب انبار مخابرات	-----	دستگاه و تجهیزات تولید ماکارونی - استک تجهیزات اداری و سایر دستگاه های کارخانه ای	-----	---	---	۶,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ماشین آلات و دستگاه کارخانه - فروش با وضع موجود - ملاحظه نظر کارشناس و اسناد ، بازدید دستگاه ها در محل مورد الزامی است.	نقدی