



# آگهی مزایده عمومی اموال غیر منقول استان اصفهان (خراد ماه ۱۴۰۰)

**مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اصفهان** در نظر دارد املاک مشروحه زیر را از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرح مندرج در جدول بصورت نقدی و اقساطی به فروش برساند. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت بیست روز، همه روزه به استثناء روزهای تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۴ جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اوراق شرکت در مزایده به نشانی اصفهان خ مطهری مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اصفهان طبقه دوم واحد حقوقی مراجعه نمایند. برای کسب اطلاعات بیشتر بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود همه روزه « در تاریخ های تعیین شده » بجز جمعه ها و ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ به محل این مدیریت به نشانی خیابان مطهری حد فاصل پل آذر و پل فلزی جنب آتش نشانی مدیریت بانک کشاورزی (واحد حقوقی) مراجعه نمایند.

**شرایط:** سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی مزایده می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده، می بایست به حساب شماره ۶۳۰۷۰۶۰۱۹ به نام کمیسیون معاملات بانک نزد شعبه اصفهان واریز و رسید آن ارائه گردد. بازدید از ملک و مطالعه سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری است بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

ملک با وضع موجود به فروش می رسد و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک به عهده خریدار است

نحوه دریافت ثمن معامله			
ردیف	شرایط پرداخت	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت اقساط
۱	الف	۱۰۰	-
۲	ب	۱۰٪ یا بیشتر براساس تصمیم کمیسیون معاملات به عنوان پیش پرداخت	۹۰٪ طی مدت ۶۰ ماه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

## املاک مزایده خرداد ماه (۱۴۰۰)

ردیف	نام شعبه	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	شرایط پرداخت	وضعیت ملک
۱	اصفهان	۱۶۴۰۵۶۰۰	خیابان جی شرقی پشت کارخانه قند خوراسگان خیابان D.C.V انتهای خیابان P.C.V بعد از پل زیر گذر آزاد راه سیاهان(کمربندی تازه افتتاح شرق اصفهان)	۱۵۳۱۶/۳۱۰۲	ششدانگ	کارخانه تولید بذر	۶۱۵۳/۸۸	۴۲۱۸	۱۶۷,۹۸۵,۶۰۰,۰۰۰	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	ملک تخلیه نیست و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد و معادل ۴۱۶ متر مربع ملک دارای اضافه ساخت است که پرداخت جریمه، هزینه های متعلقه آن در شهرداری و غیره بر عهده برنده مزایده خواهد بود. که در صورت مطرح شدن در کمیسیون ماده ی ۱۰۰ شهرداری پرداخت جریمه یا تخریب ملک در تعهد خریدار می باشد و بانک هیچ مسئولیتی در خصوص نتیجه ی رای کمیسیون ماده ی ۱۰۰ و سایر هزینه های متعلقه اعم از هزینه های اعلامی شهرداری، تامین اجتماعی، دارایی و سایر سازمان ها به ملک را ندارد.
۲	گلپایگان	۴۲۹۹	گلپایگان انتهای خیابان اردبیهشت کوچه دو متری بوستان گلپایگان	۴۵۷۲/۲	یازده سهم مشاع از ۴۵ سهم	دامداری	۳۹۱۰	۷۰۲	۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۳	شهرضا	۳۸۴۴	امتداد جاده شهرضا بعد از سه راه مبارکه دشت مهیار	۷۶/۲۷۹	یک و سه صدم دانگ مشاع از ششدانگ	مرغداری	۳۸۷۵۰۰	۴۸۵۷	۱۷,۷۹۵,۳۱۹,۴۲۹	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۴	شهرضا	۵۸۱۳	جاده اصفهان شهرضا بعد از افتخاریه دشت مهیار جاده ایران سرسبز	۷۶/۶۱	پنجاه و یک صدم دانگ از ششدانگ	مرغداری	۱۵۵۰۰۰۰	۲۴۵۸	۱۳,۰۹۳,۶۸۸,۵۵۰	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۵	شهرضا	۴۶۹۴	شهرضا مزرعه واقع در دشت مهیار	۷۶/۱۷۴۰	یک و هشتصد و بیست و چهار هزارم دانگ مشاع از ششدانگ	دامداری	۲۱۰۰۰۰	۳۳۳۰	۱۲,۰۴۷,۵۴۰,۰۰۰	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۶	شهرضا	۴۶۹۵	شهرضا مزرعه واقع در دشت مهیار	۷۶/۱۷۳۹	یک و پانصد و پنجاه و هفت هزارم دانگ مشاع از ششدانگ	دامداری	۲۱۰۰۰۰	۴۱۷۰/۴	۱۴,۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۷	شهرضا	۲۱۶۶	قریه شهرضا جاده هوک	۲۶۵/۱	پنج و سه و چهارم حبه مشاع به انضمام ثمینة اعیانی پنجاه- شصت و چهارم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ می باشد	باغ	۱۷۴۶۴۴	-	۱۰,۴۷۸,۶۴۰,۰۰۰	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۸	شهرضا	۲۱۶۶	قریه شهرضا جاده هوک	۲۶۵/۱	یک و دو دهم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ	باغ	۲۸۰۹۵۰	-	۷,۸۶۶,۶۰۰,۰۰۰	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۹	شهرضا	۲۶۳۳	شهرضا دشت مهیار	۱۸۱/۱۲	صد و نه هزار و چهارصد و پنجاه و نه سهم از ۱۸۰۰۰۰ سهم	زراعی	مساحت ششدانگ بیست و یک هکتار	-	۱۹,۶۹۹,۵۷۹,۴۷۲	بند ب نحوه ی دریافت ثمن معامله	تخلیه و در تصرف بانک نیست با صلح حقوق بانک در پرونده قضایی صورت می پذیرد. و مسئولیت طرح دعوی آتی به عهده خریدار می باشد.
۱۰	دولت آباد	۵۰۴۷	گرگاب خیابان امام خمینی خیابان مطهری کوچه شهید محمد بیدرام (۱۹) پلاک ۳۹ کدپستی ۸۳۳۸۱۳۵۱۸۴	۴۰۹/۶۱۳۲	سه و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ	مسکونی	۲۶۳/۵۸	۲۶۳	۳۴۶۶۶۶۶۶۶۷	الف	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۱۱	دولت آباد	۴۰۴۲	کرمان خیابان شهید طالقانی کوچه ۱۱ شمالی	اصلی ۳۱۰	پنجاه و هفت سهم از نود شش سهم	مسکونی	۲۲۵	۷۱۵	۵,۱۲۱,۰۹۳,۷۵۰	الف	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۱۲	شهرضا	۳۳۸۲	اصفهان کوی هزار جریب خیابان شهید خسرو پور کوی آزادگان ده متری گل رز	۱۵۲۶۱/۱۶۳	هجده و نیم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه	مسکونی	۲۴۷	۳۰۵	۲۴,۴۰۹,۷۲۲,۲۲۲	الف	تخلیه و در تصرف بانک نیست با صلح حقوق بانک در پرونده قضایی صورت می پذیرد. و مسئولیت طرح دعوی آتی به عهده خریدار می باشد.
۱۳	شهرضا	۲۹۱۵	شهرضا جاده شیراز روستای وشاره خیابان شورا	۶۲/۲۵۳	ششدانگ	خانه باغ	۱۳۶۸/۵۸	۲۳۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	تخلیه و در تصرف بانک نیست
۱۴	شهرضا	۶۳۷۱	اصفهان بهارستان خیابان فرشته کوچه یاسمن پلاک ۷۹۹ کد پستی ۸۱۴۳۱۴۸۳۷۶	۲۱۸۷/۲۱۷۶	سی و یک سهم از ۷۲ سهم	مسکونی	۲۰۰	۲۴۱	۸,۱۸۰,۵۵۵,۵۵۶	الف	تخلیه و در تصرف بانک نیست

م الف:

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اصفهان