

آگهی مزایده



مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح آتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره خدمات مراجعه نمایند.

- توضیحات و شرایط:**
- جهت دریافت اسناد مزایده، واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
 - مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستانکاران موقت - متفرقه - کد ۱۷۵۲۴) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمائم نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد.)
 - بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردود می باشد.
 - کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. (تخلیه و خلع ید به عهده برنده مزایده می باشد.)
 - بانک به رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
 - کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.
 - مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مهیم، مشروط و بدون سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر درگاهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.
 - شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزاری می باشد.
 - اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط برعهده خریدار خواهد بود.
 - در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.
 - پرواخذ کلیه هزینه های احتمالی آب - برق - گاز - تلفن - و سایر امتیازات مربوط بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
 - برنده مزایده بایستی برابر ارزش ماشینی آلات و اثاثی سهل البیع مورد قبول بانک ارائه نماید.
 - پیشنهادات ارائه شده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۴ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکت بلا مانع می باشد.

ردیف	شماره ملک	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مبلغ پایه مزایده (ریال)		شرایط پرداخت	توضیحات
					عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان (حدودا)		
۱	۵۹۵۳	کاخخانه	شهرستان گرمی - روستای آتوقتلار گرمی	مقدار ۱۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم (کل سهام زارخانه) از ۵۴ شعیر ۴۴۱/۲۸۲ از یک شعیر پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبتی استان اردبیل (شهرستان گرمی)	۱۲۰/۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۴۷۰۰	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک شش دانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۲	۶۲۶۹	دامداری	شهرستان نیر - روستای سزچی	مقدار ده بیست و یکم از ۱۴ یازدهم ۶ سهم از ۶۰ سهم از ۴۸۱۶ سهم از ۱۷ شعیر و ۲ خردل و ۱۰ فلس از ۹۶ شعیر شش دانگ پلاک ۲۶۲ اصلی اردبیل حوزه ثبتی نیر روستای سزچی	۳/۱۹۷/۴۰۰/۰۰۰	۴۶۴	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۳	۵۸۰۱	منزل مسکونی	بيله سوار - جعفر آباد - روستای خلیفه لو	مقدار ۴۰/۱۳۲۱/۴۰ سهم مشاع از ۴۴۷۰ سهم از شش دانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی ۲۰۹ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۱/۰۱۲/۴۰۰/۶۶۸	۳۴۷۰	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۴	۴۸۶۷	کشترگاه صنعتی طیور	پاری آباد جاده تازه کند نرسیده به روستای تکله	مقدار ۵۴۱۵ سهم از ۶۹۱۲ سهم مشاع یک واحد کشترگاه صنعتی به پلاک ثبتی ۶۳ فرعی از ۸۷ اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز از یک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۷۱/۵۷۲/۹۵۰/۵۲۰	۲۰۶۲۰	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۵	۲۳۶۶	کارخانه صنعتی تولید سوسیس و کالباسی	بيله سوار - کورندی مزرعه قباد	شش دانگ عرصه و اعیان یکباب کارخانه به پلاک ثبتی ۱۵ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۳۸/۵۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۴۳۶۴	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک شش دانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۶	۵۲۱۳	ساختمان تجاری	اردبیل - چهارراه امام خمینی - به طرف عالی قاپور - پاساژ نور	مقدار ۱۶ شعیر و ۴۰ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر شش دانگ یکباب ساختمان تجاری به شماره ۹ اصلی واقع در بخش دو اردبیل	۲۹/۸۹۵/۸۳۳/۳۳۳	۶۱۵	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک مشاع و سهم بانک به فروش می رسد
۷	۳۷۵۸	ساختمان مسکونی	هشتمین - محله خدمت آباد	مقدار ۶/۹۳۳ سهم مشاع از ۱۶۲۴ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به پلاک ثبتی ۱۱۱۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۷ خورش رستم	۲/۰۱۷/۳۸۹/۱۶۳	۱۶۲	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک مشاع و سهم بانک به فروش می رسد
۸	۵۱۹۳	ساختمان اداری	نیر - خیابان امام - روبروی اداره برق - نیش خیابان ولیمصر	مقدار ۳۹ شعیر و ۱۸ فلس مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ یکباب ساختمان اداری به پلاک ثبتی ۱۲۱۴ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۳ اردبیل	۱۳/۶۲۹/۷۴۲/۵۰۰	۸۸۴	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک مشاع و سهم بانک به فروش می رسد
۹	۴۳۴۷	ساختمان مسکونی	نهمین - ضرابان - پشت مسجد جامع ضرابان	شش دانگ یکباب خانه به پلاک یک فرعی از ۳۷۱ فرعی از ۳۸۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۳/۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۲۸	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت شش دانگ بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۰	۴۳۴۶	ساختمان مسکونی	نهمین - ضرابان - روستای امین جان	شش دانگ یکباب خانه به پلاک ۱۱۶۵ فرعی از ۱۸۱ فرعی از ۳۸۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۲/۷۵۷/۵۵۰/۰۰۰	۲۶۸	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت شش دانگ بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۱	۴۷۳۰	ساختمان مسکونی	خلخال - روستای علی آباد	مقدار ۳/۴۲۳ سهم مشاع از ۵۶۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از ۱۹۱۱ اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبتی خخلخال	۲/۱۷۱/۵۲۹/۰۱۱	۵۶۰	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۱۲	۴۷۲۷	ساختمان مسکونی	خلخال - روستای علی آباد	مقدار ۷۵/۱۲۲/۷۵ سهم مشاع از ۴۲۵/۴۵ سهم شش دانگ عرصه و اعیان دو باب خانه به پلاک ثبتی ۲۲۴ فرعی از ۱۹۱۱ اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبتی خخلخال	۱/۹۰۴/۲۱۹/۰۶۲	۳۹۳	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت مشاع و دو باب خانه بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۱۳	۶۲۲۸	ساختمان مسکونی	نهمین - روستای امین جان - خیابان پهن ۲۲	مقدار ۱۴ سهم از ۹۶ سهم از شش دانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۱۲۱۱ فرعی مجزا شده از ۶۵ فرعی از ۳۸۱ اصلی واقع در بخش ۳ نهمین روستای امین جان	۳۵۸/۹۸۳/۳۳۳	۱۹۸	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۱۴	۶۲۵۶	دامداری	گرمی - قره بیلداشی	شش دانگ عرصه و اعیان تاسیسات دامداری به شماره پلاک ۱۶۷ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در قره بیلداشی گرمی بخش ۲۰ اردبیل	۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۷۷۲	نقدی	ملک به صورت شش دانگ بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۵	۶۲۹۶	سردخانه	اردبیل - روستای قره لر	مقدار ۲۶۳۶۴ سهم از ۲۸۸۰۰ سهم از شش دانگ سردخانه به پلاک ۱۶۸۰ فرعی از ۲۱۷ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل	۵۱/۵۸۲/۸۱۳/۷۵۰	۳۳۳۸	نقدی	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۱۶	۶۲۳۳	دامداری و یک قطعه زمین مزروعی	نهمین - روستای کلاندرق سفلی مزروعی	شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی که تاسیسات دامداری در آن احداث شده به شماره پلاک ۲۹ فرعی از ۳۷۱ اصلی واقع در روستای کلاندرق بخش ۳ حوزه ثبتی نهمین	۱۰/۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۱۲۹۳	نقدی	ملک به صورت شش دانگ بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۷	۲۴۱۴	ساختمان مسکونی	بيله سوار - قشلاق دشت - روستای باک - خ دلیری - کوچه زنده	شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به شماره ۷۶ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۷۲ بخش ۲۱ اردبیل	۷۱۴/۴۰۳/۵۰۰	۳۱۰	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت شش دانگ بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۸	۵۸۰۲	زمین زراعی	جعفر آباد - روستای دمبرجی خواجه سی	مقدار دو سهم از سهم از یازده سهم از شش دانگ یک قطعه زمین بونجه زار به پلاک ثبتی ۷۹ فرعی از ۷۱ اصلی بخش ۱۵ اردبیل	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰۰	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک به صورت شش دانگ بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۹	۲۱۲۷	کارخانه تولید ظروف یکبار مصرف گیاهی	کلوتر ۱۳ جاده اردبیل نهمین - شهرک صنعتی فاز ۲	شش دانگ کارخانه به پلاک ۱۰۷۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۰۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵۷۲ تفکیکی بخش ۳ منطقه ۲ اردبیل	۴۳/۴۰۰/۵۲۰/۰۰۰	۳۸۱۵	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد	ملک شش دانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد و با وضعیت موجود به فروش می رسد