

آگهی مزایده عمومی املاک مازاد بانک کشاورزی

مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان البرز در نظر دارد املاک مازاد مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی عرضه نماید لذا متقاضیان می توانند پس از خرید اسناد شرکت در مزایده) طی فیش واریزی به مبلغ یک میلیون ریال بابت خرید اسناد به حساب شماره ۴۴۷۵۹۳۴۶۷ و واریز معادل ۵٪ مبلغ پایه مورد مزایده به عنوان سپرده شرکت در مزایده (الزاماً مبلغ مذکور می بایست به صورت فیش واریزی به حساب شماره ۴۴۷۵۹۳۴۶۷ شماره شبا ۴۷۵۹-۳۴۶۷-۰۰۰۰-۰۰۰۰-۶۰۰۰-۵۲۰۱-IR به نام امور مالی مدیریت شعب بانک در استان البرز) ، اصل پیشنهادها ، اسناد سپرده شرکت در مزایده ، فیشهای واریزی و تصویر شناسنامه و کارت ملی را به صورت پاکت دربسته و لاک و مهر شده (با ذکر نام و نام خانوادگی ، شماره ملی ، آدرس پستی ، شماره تلفن همراه و ثابت و پلاک ثبتی مورد مزایده در روی پاکت) حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۹ ، علاوه بر بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به مدیریت این بانک واقع در کرج - ابتدای بلوار طالقانی جنوبی - نبش کوچه شهید مصطفی خمینی - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی در استان البرز- طبقه چهارم - واحد حراست تسلیم و رسید دریافت نماید. مزایده اموال غیر منقول به شماره ۱۰۰۰۰۰۴۷۳۳۰۰۰۰۱ و منقول به شماره ۱۰۰۰۰۰۴۷۳۳۰۰۰۰۰۱ در سامانه ثبت شده است.

توضیحات:

- ۱- بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. به پیشنهادهای فاقد سپرده ، بدون امضاء ، مشروط ، مبهم و ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۲- کلیه املاک با وضع موجود واگذار خواهند شد و در صورت داشتن متصرف ، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. بازدید از مورد مزایده ، ملاحظه نظر کارشناس ، اسناد و مدارک بانک الزامی است.
- ۳- دریافت اسناد از طریق سامانه مزایده الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی setadiran.ir ، برای آگاهی بیشتر تلفن های : ۰۲۶-۳۲۷۵۶۸۱۱ تماس حاصل فرمایید
- ۴- زمان بازگشایی پاکتها تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۰ در محل ساختمان مدیریت می باشد. چنانچه به هر دلیل در تاریخ مقرر بازگشایی پاکتها صورت نگیرد در اولین زمان ممکن انجام خواهد شد .
- ۵- حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها اختیاری و منوط به ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می باشد. عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پاکت مزایده نمی باشد. بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد املاک برای تمامی شرکت کنندگان ضروری می باشد.

ردیف	شماره پرونده	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	تاریخ کارشناسی	توضیحات	شرایط فروش
۱	۳۳۶۷	تهران - پونک بلوار سردار جنگل بالاتراز تقاطع مخبری - کوچه غروی غربی - پلاک ۱۲۲ واحد ۳	۲۵۴۷۱ فرعی از ۱۱۸ اصلی	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم از عرضه	۱۵۰,۳۳	۱۷,۹۹۴,۳۳۰,۰۰۰	۹۹/۱۰/۱۲	۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد پارکینگ و انباری	نقدی
۲	۲۰۶۱	آبیک - خ دکتر شریعتی - خ حسامی غربی - بن بست شمالی	۳۴۷۲ فرعی از ۱ اصلی	مسکونی	مسکونی	۱۵۷,۴	طبق نظر کارشناس	۱۲,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹/۱۰/۹	شش دانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد	نقدی
۳	۳۴۳۸	آبیک - سه راهی کمال آباد - بعد از روستای خطایان - بعد از مرغداری برکت	۱۴ و ۱۹۶ فرعی از ۳۱ اصلی	مرغداری و ماشین آلات مرغداری	مرغداری (تخمگذار)	۴۰۰۰۰	طبق نظر کارشناسی	۱۹۹,۷۲۶,۵۹۸,۷۰۰	۹۹/۱۰/۱۹ ۹۹/۸/۲۶	۳۱۹۸۸,۵ سهم مشاع از ۴۰۰۰۰ سهم شش دانگ به انضمام ماشین آلات مرغداری طبق گزارش کارشناسی - متصرف دارد فروش با وضع موجود	۳۰٪ نقد الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ - عقد اجاره به شرط تملیک - ارائه تضمین معتبر به تشخیص بانک به میزان ارزش ماشین آلات توسط برنده الزامی است ارزش ماشین آلات (۷۰,۵۷۳,۰۲۸,۸۰۰ ریال)

۳۰٪ نقد الباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود ۱۸٪ - ارائه تضمین معتبر به تشخیص بانک به میزان ارزش ماشین آلات توسط برنده الزامی است (ارزش ماشین آلات ۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	شش دانگ - فروش با وضع موجود - تخلیه	۹۹/۱۲/۲ ۹۹/۱۲/۳	۷۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	طبق گزارش کارشناسی	۳۶۰۰	کارخانه تولید لبنیات	زمین با بنای احداثی و ماشین آلات کارخانه تولید لبنیات	۸۱۷۸ تا ۸۱۸۰ فرعی از ۶۹ اصلی	نظر آباد شهرک صنعتی سپهر انتهای خیابان فروردین غربی (چهارم) روبروی شرکت گلگشت شیرین	۲۰۵۸	۴
نقدی	شش دانگ - فروش با وضع موجود - متصرف دارد	۹۹/۱۲/۱۱	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰	۲۵۰	مسکونی	مسکونی	۹۲۷ فرعی از ۸۷۴ اصلی	همدان شهرستان ملایر - سامن - بلوار شهدا - کوچه نورپلاک ۸۱۲	۱۲۰۱	۵
نقدی	۱۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ - متصرف دارد - فروش با وضع موجود	۹۹/۱۰/۱۴	۲۴,۸۰۶,۷۷۰,۰۰۰	طبق نظر کارشناسی	۱۷۲۰۰	کشاورزی	باغ و گاوداری	۱۳۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی	نظر آباد روستای حاجی بیگ	۶۲۲۹	۶
نقدی	ماشین آلات و دستگاه کارخانه - فروش با وضع موجود - ملاحظه نظر کارشناس و اسناد ، بازدید دستگاه ها در محل مورد الزامی است.	۱۴۰۰/۰۲/۰۱	۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	----	---	----	دستگاه و تجهیزات تولید ماکارونی - اسنک تجهیزات اداری و سایر دستگاه های کارخانه ای	-----	کرج انتهای جاده قزلحصار جاده کمپوست روبروی مسکن مهر جنب انبار مخابرات		۷