



آگهی مزایده



مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح آتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره خدمات مراجعه نمایند.

توضیحات و شرایط:

- جهت دریافت اسناد مزایده واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستانکاران موقت - متفرقه - کد ۱۷۵۲) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد).
- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردومی باشد.
- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. (تخلیه و خلع ید به عهده برنده مزایده می باشد).
- بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
- کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.
- مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مهیم، مشروط، و بدون سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.
- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزار می باشد.
- اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود.
- در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.
- پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب-برق-گاز-تلفن-وسایر امتیازات مربوطه بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
- برنده مزایده بایستی برابرازش ماشین آلات و تأیید و تاقیق سهل البیع مورد قبول بانک ارائه نماید.
- پیشنهادات ارائه شده در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها بلامانع می باشد.

ردیف	شماره ملک	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مبلغ پایه مزایده (ریال)	متراژ (متر مربع)		توضیحات
						عرصه (حدوداً)	اعیان (حدوداً)	
۱	۵۹۵۳	گلخانه	شهرستان گرمی - روستای آنقوتلار گرمی	مقدار ۱۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم (کل سهام زارخانه) از ۵۴۱ شعیر ۴۴۱/۲۸۲ از یک شعیر پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبتی استان اردبیل (شهرستان گرمی)	۱۲۰/۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۴۷۰۰	۵۰۲۴۰	ملک ششدانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد.
۲	۲۱۳۱	کارخانه تولید عرقیات گیاهی	شهرستان اردبیل - جاده اردبیل - آستارا - شهرک صنعتی شماره ۲ - میدان صنعت - خیابان سرو ۳ و ۱	ششدانگ عرصه و اعیان کارخانه به شماره ۵۴۱ فرعی از ۱۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پانصد فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴۲ تفکیکی واقع در بخش سه منطقه دوار دبیل	۳۴/۸۷۰/۲۵۵/۰۰۰	۳۹۲۰	۱۵۹۳	ملک ششدانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد.
۳	۶۳۴۷-۶۳۴۸	ساختمان سوله تولید سانس گیاهی، عصاره گیاهی و یک قطعه زمین زراعی	شهرستان اردبیل - جاده اردبیل به نمین - روبروی ورودی فرودگاه - روستای تازه کندر ضا آباد	ششدانگ عرصه و اعیان زمین محصور طلق به شماره ۱۹۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۶۷ فرعی واقع در بخش ۳ اردبیل و مقدار ۸۱۳۶ سهم از ۴۳۰۹۰۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۶۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل روستای تازه کندر ضا آباد	۳۸/۳۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۸۵۰۰	۶۹۵	ملک ششدانگ بوده و تخلیه شده است و دارای یک قطعه زمین زراعی می باشد.
۴	۶۲۶۹	دامداری	شهرستان نیر - روستای سفرچی	مقدار ده بیست و یکم از ۱۴ بانزدهم ۶ سهم از ۶۰ سهم از ۴۸۱۶ سهم از ۱۷ شعیر و ۲ خردل ۱۰ فلس از ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک ۲۶۲ اصلی اردبیل حوزه ثبتی نیر و روستای سفرچی	۳/۱۹۷/۴۰۰/۰۰۰	۴۶۴	۳۱۷	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد