

آگهی مزایده



مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام

خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره خدمات مراجعه نمایند.

توضیحات و شرایط:

- جهت دریافت اسناد مزایده واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستانکاران موقت - متفرقه - کد ۱۷۵۲) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد).
- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردود می باشد.
- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد.
- بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
- کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفتر خانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.
- مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم، مشروط، و بدون سپرده و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.
- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزار می باشد.
- اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط برعهده خریدار خواهد بود.
- در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.
- پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب - برق - گاز - تلفن - و سایر امتیازات مربوطه برعهده برنده مزایده می باشد.
- برنده مزایده بایستی برابر ارزش ماشین آلات تضمین معتبری ارائه نماید.
- پیشنهادات ارائه شده در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکات بلامانع می باشد.

ردیف	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مبلغ پایه مزایده (ریال)	متراژ (متر مربع)		توضیحات
					عرصه (حدوداً)	اعیان (حدوداً)	
۱	گلخانه	شهرستان گرمی - روستای انقوتلار گرمی	مقدار ۱۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم (کل سهام زارعانه) از ۵۴ شعیر ۴۴۱/۲۸۲ از یک شعیر پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبتی استان اردبیل (شهرستان گرمی)	۱۳۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۴۷۰۰	۵۰۲۴۰	ملک ششدانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد نقدی و یا ۲۰ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد