

آگهی مزایده

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کهگیلویه و بویراحمد ، در نظر دارد تعدادی از املاک مزاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند . متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، بازدید و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۹۹/۱۰/۰۷ لغایت ۹۹/۱۰/۲۱ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۲ ، به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان به نشانی یاسوج ، بلوار پاسداران روبروی گلستان ۲ طبقه دوم واحد حقوقی مراجعه فرمایند. آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت به همراه سایر مستندات ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۲۱ و بازگشایی پاکت ها روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۰/۲۳ در محل مدیریت و با حضور اعضا کمیسیون فروش صورت می گیرد. حضور شرکت کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پاکات مزایده نمی باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده :

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که متقاضیان بایستی وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به نام مدیریت شعب بانک کشاورزی استان قابل پرداخت در کلیه شعب استان واریز و اصل رسید را به همراه سایر اسناد و مدارک تحویل دهند.
- ۲- متقاضیان باید مدارک خود را شامل (فرم پیشنهاد قیمت و فرم شرایط مزایده و اقرارنامه) در پاکت در بسته به همراه اصل رسید واریز سپرده شرکت در مزایده به بانک تحویل نموده و رسید اخذ نمایند.
- ۳- بازدید از املاک مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه برای متقاضیان ضروری است.
- ۴- وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و ...) بر اساس اسناد و مدارک در اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.
- ۵- مطالبات تامین اجتماعی، دارایی، شهرداری و غیره مربوط به ملک به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۶- واگذاری از طریق مبیعه نامه بوده که پس از اخذ مفصاحساب های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی ، از طریق وکالت نامه و یا حسب مورد انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی، منتقل خواهد گردید .
- ۷- کلیه املاک با وضع موجود واگذار می گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می باشند، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد.
- ۸- فروش املاک بصورت نقد و اقساط با پرداخت حداقل ۲۰ درصد قیمت پیشنهادی بصورت نقد و تقسیط مانده ۸۰ درصد در ۳ سال متوالی با نرخ شورای پول و اعتبار (۱۸٪) می باشد. **اولویت با فروش نقدی می باشد.**
- ۹- بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۱۰- هزینه خرید اسناد مزایده ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
- ۱۱- هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به عهده برنده مزایده می باشد.

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان / نوع مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	وضعیت ثبتی مالکیت بانک / تخلیه	نحوه فروش
۱	۱۸۸۲	لیکک، خیابان قدس گلستان ۱۲	۱۲۷/۴۷۶۷	مسکونی	ششدانگ	۲۱۵	۱۹۳	۲.۵۹۱.۵۳۰.۰۰۰	در تصرف مالک سابق	نقدواقساط
۲	۱۸۸۵	لیکک خیابان قدس	۱۲۴/۱۸۷	مسکونی	ششدانگ	۳۳۶.۳۴	۱۴۵	۳.۲۱۶.۶۱۲.۰۰۰	در تصرف مالک سابق	نقدواقساط
۳	۵۴۱۶	دشتروم مورصفانرسیده به روستا	گاوداری	موازی ۲۹۶۶مترمربع مشاع از موازی آبی ۰/۷۵۹۶۲ سهم از ۷/۲ سهم از ۱۴۹/۲ سهم کل	۴۹۰۰	۱۱۰۰	۲.۶۰۲.۸۱۶.۳۲۶	در تصرف مالک سابق	نقدواقساط
۴	۵۵۳۹	لیکک- بهمنی - خ جاده تنگ عبدال- بالاتراز آموزش و پرورش	۱۲۷/۷۴	گاوداری	چهارمیزبنج دهم مشاع از ششدانگ عرصه واعیان	۱۸۰۰	۴۵۰	۴.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰	در تصرف مالک سابق	نقدواقساط
۵	۵۵۵۸	ياسوج نزه گاه خیابان پردیس ۷	۱۶۹/۱۲۴	مسکونی	۲۴۲۸ سهم مشاع از ۸۴۲۴/۴۸ سهم عرصه واعیان	۲۴۲۸	نامشخص	۱۷.۲۲۴.۹۴۳.۵۰۰	در تصرف مالک سابق	نقدواقساط
۶	۶۰۲۷	دهدشت محله مخابرات ابتدای خیابان امام خمینی شمالی	۷۰/۳۴۴۴	تجاری	ششدانگ	۲۰.۲۱	۲۰.۲۱	۱.۲۵۳.۰۲۰.۰۰۰	در تصرف شخص ثالث	نقدواقساط
۷	۶۰۸۴	دهدشت محله مخابرات ابتدای خیابان امام خمینی شمالی	۷۰/۳۴۴۶	تجاری	ششدانگ	۱۵.۳۲	۱۵.۳۲	۹۰۳.۸۸۰.۰۰۰	در تصرف شخص ثالث	نقدواقساط
۸	۶۰۸۵	دهدشت محله مخابرات ابتدای خیابان امام خمینی شمالی	۷۰/۳۴۴۷	تجاری	ششدانگ	۱۵.۳۶	۱۵.۳۶	۹۰۶.۲۴۰.۰۰۰	در تصرف شخص ثالث	نقدواقساط
۹	۶۰۸۶	دهدشت محله مخابرات ابتدای خیابان امام خمینی شمالی	۷۰/۳۴۴۸	تجاری	ششدانگ	۱۵.۴۱	۱۵.۴۱	۹۰۹.۱۹۰.۰۰۰	در تصرف شخص ثالث	نقدواقساط
۱۰	۶۰۸۷	دهدشت محله مخابرات ابتدای خیابان امام خمینی شمالی	۷۰/۳۴۴۹	تجاری	ششدانگ	۱۵.۴۶	۱۵.۴۶	۹۱۲.۱۴۰.۰۰۰	در تصرف شخص ثالث	نقدواقساط
۱۱	۶۰۸۸	دهدشت محله مخابرات ابتدای خیابان امام خمینی شمالی	۷۰/۳۴۵۰	تجاری	ششدانگ	۱۵.۶۳	۱۵.۶۳	۹۲۲.۱۷۰.۰۰۰	در تصرف شخص ثالث	نقدواقساط
۱۲	۵۷۱۶	ياسوج میدان هفت تیر پاساژ کریمپور	۷۲۹/۴۴۱۲	تجاری	ششدانگ	۱۵.۸۵		۱.۹۰۲.۰۰۰.۰۰۰	در تصرف مالک سابق	نقدواقساط
۱۳	۵۷۴۲	دهدشت - چاه دلاوری مهارت ۲۵	۷۰/۲۰۱۳	مسکونی	ششدانگ	۲۱۰	۲۱۰	۶.۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰	در تصرف شخص ثالث	نقدواقساط
۱۴	۱۸۹۴	لیکک خیابان عشایر	۱۲۳/۳۷	مسکونی	ششدانگ	۷۹۳.۴۱	۱۲۵	۵.۱۰۱.۷۷۸.۰۰۰	در تصرف مالک سابق	نقدواقساط