

مرحله سوم (نوبت اول)

« آگهی مزایده عمومی اموال مازاد غیر منقول بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی »

شرکت در مزایده فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) انجام میگیرد

- مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرح مندرج در جدول ذیل بصورت نقدی و اقساطی به فروش برساند متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱۰ روز ، همه روزه به استثناء روزهای تعطیل از ساعت 8 لغایت 14 جهت کسب اطلاعات بیشتر برای شرکت در مزایده به نشانی ارومیه - خیابان کاشانی - مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی - طبقه چهارم امور حقوقی مراجعه نمایند . حداکثر مهلت شرکت در مزایده ۱۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه اطلاعات و درج در سامانه ستاد می باشد. متقاضیان برای شرکت در مزایده بایستی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند .

واگذاری کلیه املاک با کاربری مسکونی ، تجاری و یا تجاری مسکونی بصورت نقد (واگذاری مالکیت) و املاک با سایر کاربریها بصورت نقد ، نقد و اقساط (واگذاری از طریق عقد قرارداد اجاره بشرط تملیک) می باشد.

توضیحات :

1- این آگهی در دو نوبت و به تاریخهای زیر منتشر می شود .

• **مقا ضیان برای شرکت در مزایده صرفا میتوانند از تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه**

ستاد) به آدرسی www.setadiran.ir اقدام نمایند .

2- بانک در رد هر یک یا تمامی و قبول هر یک از پیشنهادات تا زمانیکه قرارداد مبادله نگردیده است مختار است .

3- کلیه اوراق شرکت در مزایده در سامانه ستاد بارگذاری گردیده است و شرکت در مزایده به منزله پذیرش کلیه شرایط و تعهدات مزایده از جانب شرکت کننده در مزایده می باشد و با شرکت در مزایده از طریق سامانه ستاد حق هرگونه اعتراض و ادعایی در این خصوص از خود سلب و اسقاط می نماید . شرکت کننده در مزایده ملزم می باشد **فیش واریزی مربوط به 5 درصد قیمت پایه** را با قید عبارت (مربوط به ملک ردیف « آگهی) در سامانه ستاد بارگذاری نماید . برای هر ملک باید پیشنهاد ، فیش شرکت در مزایده و مراحل شرکت در مزایده از طریق سامانه ستاد مستقلا اقدام گردد.

4- **پیشنهادات مبهم ، مشروط و فاقد فیش واریز 5 درصد قیمت پایه شرکت در مزایده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل گردند ، مردود بوده و ترتیب اثر داده نمی شود .**

5- در شرایط مساوی اولویت با مالک قبلی ملک خواهد بود. وجوه واریزی نفرات دوم و سوم تا تعیین تکلیف نهایی برنده مزایده مسترد نخواهد شد.

6- مزایده برای املاکی که دارای سابقه مزایده می باشند با هر تعداد پیشنهاد واصله برای هر یک از املاک اعم از یک پیشنهاد یا بیشتر برگزار خواهد شد و شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گذار موضوع ماده 10 آئین نامه معاملات دولتی می باشد . املاکی که در مزایده حاضر برای بار اول عرضه میگردند در صورتیکه صرفا یک پیشنهاد برای آن ملک وجود داشته باشد صرفا تک پیشنهاد مربوط به آن ملک مردود بوده و ملک مزبور در مزایده های بعدی با شرایط املاک دارای سابقه برای عموم عرضه خواهد گردید . بدیهی است در صورت وجود بیش از یک **پیشنهاد برای آن ملک مزایده انجام خواهد گردید .**

7- در صورت ارائه تقاضای خرید به صورت اقساطی برای املاک غیر مسکونی و غیر تجاری و یا غیر مسکونی تجاری ، پس از اعلام برنده مزایده ، سپرده گذاری مبلغ پیش پرداخت به صورت نقدی نزد بانک برابر شرایط اعلامی بشرح زیر و طی ابلاغیه کتبی الزامی است . در این موارد پرداخت 80 درصد مابقی بصورت اقساطی با عقد قرارداد اجاره بشرط تملیک حداکثر در مدت 36 ماه میباشد . در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی میباشد .

• برای املاک غیر مسکونی و غیر تجاری و یا غیر مسکونی تجاری پرداخت حداقل 20 درصد از قیمت پیشنهادی بصورت نقد و نرخ سود واگذاری ۱۸ درصد میباشد.

• برای املاک مسکونی و تجاری و یا مسکونی تجاری پرداخت تمام قیمت پیشنهادی بصورت نقد میباشد.

8- در کلیه املاکی که دارای تاسیسات و ماشین آلات منصوبه و غیر منصوبه و غیره می باشند برنده مزایده باید معادل ارزش کارشناسی شده تاسیسات و ماشین آلات نسبت به ارائه وثیقه ملکی ارزنده سهل البیع بلامعارض شهری به بانک اقدام نماید. تعیین ارزش وثیقه معرفی شده توسط کارشناسان بانک کشاورزی انجام خواهد گرفت و بانک در پذیرش وثیقه معرفی شده پس از انجام کلیه استعلامات مربوطه از ادارات و مراجع قانونی مختار می باشد و شرکت کننده در مزایده حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و اسقاط نمود. کلیه هزینه های ارزیابی وثیقه معرفی شده و ترهین و تنظیم قرارداد رهنی در دفتر اسناد رسمی بر عهده برنده مزایده می باشد. در صورتیکه برنده مزایده وثیقه مورد نظر بانک را ارائه ننماید و یا شرایط ترهین آن را فراهم ننماید پیش پرداخت شرکت در مزایده وی ضبط و ملک با شرایط فوق به نفرات دوم یا سوم واگذار خواهد گردید.

9- کلیه املاک با وضعیت موجود و طبق مفاد اسناد انتقال اجرایی و اسناد مالکیت صادر شده واگذار می گردند و در صورت وجود متصرف، خلع ید و تخلیه و وضع ید و تصرف و هرگونه اقدام متصوره و غیر متصوره که برای وضع ید، تصرف و استیفای منفعت نیاز باشد بر عهده برنده مزایده می باشد و در صورت نیاز به اصلاحات ثبتی اعم از ادغام، تفکیک، افراز، تجمیع، اصلاح سند، دریافت سند ششدانگ، رفع مغایرت، اصلاح حدود و غیره از هر نوع که باشد و طی کلیه مراحل آن بعهده و با هزینه برنده مزایده میباید و بانک هیچگونه هزینه ای از این بابت پرداخت نمی نماید و بانک هرگونه مسئولیتی را از خود سلب و اسقاط می نماید. **شرکت کننده در مزایده با امضای اوراق شرکت در مزایده هرگونه دعاوی احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود.**

10- اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط برعهده خریدار خواهد بود.

11- کلیه هزینه های ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت و غیره به عهده برنده مزایده خواهد بود.

12- باز دید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد و شرکت در مزایده به منزله باز دید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه توسط شرکت کننده بوده و شرکت کننده در مزایده هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمود و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردود می باشد.

13- در املاکی که نیاز به تفکیک و اصلاح باشد و بدون تفکیک استفاده و استیفای منفعت از ملک ممکن نباشد در صورت بروز مشکلات در خصوص تفکیک و قطعی شدن عدم امکان تفکیک و عدم امکان استفاده بدون تفکیک ، وجوه واریزی عینا به خریدار مسترد میگردد و شرکت کننده در مزایده حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمود و هرگونه ادعایی در اینخصوص مردود می باشد . در اینصورت وجوه واریزی شرکت کننده در مزایده شامل سود و یا خسارت و یا تحت هر عنوان دیگر نخواهد بود.

14- قطعیت معامله منوط به موافقت ادارات مرکزی بانک کشاورزی (تهران) می باشد.

15- برای شرکت در مزایده بارگذاری فیش واریزی به میزان 5 درصد قیمت پایه هر ملک به صورت نقدی نزد بانک کشاورزی شعبه محل وقوع ملک یا هر یک از شعب بانک کشاورزی در استان آذربایجان غربی به حساب بستانکاران موقت- متفرقه- کد 1752 بابت مزایده الزامی است . هرگاه نفرات اول و دوم و سوم از عقد قرارداد امتناع نمایند سپرده آنها ضبط خواهد شد.

16- آگهی نوبت دوم در تاریخ **1399/07/27** در روزنامه اطلاعات منتشر خواهد شد.

17- پیشنهادات در بافتی از متقاضیان مربوط به املاک ذیل راس **ساعت 10:30 مورخ 1399/08/05** در محل مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی به نشانی ارومیه - خیابان کاشانی - مدیریت شعب بانک کشاورزی - طبقه چهارم - سالن کنفرانس بازگشایی خواهد شد .

- شرکت کنندگان در مزایده می توانند در موعد یاد شده ، با ارائه کارت شناسایی معتبر به همراه ارائه رسید تحویل پاکت مزایده یا فیش واریز 5 درصد شرکت در مزایده در جلسه شرکت نمایند .

۱۸- متقاضیان برای شرکت در مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir میتوانند اقدام نمایند .

۱۹- شرکت کننده در مزایده با امضای اوراق شرکت در مزایده هرگونه دعاوی احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود .

بدیهی است عدم حضور شرکت کنندگان مزایده در جلسه مذکور ، تحت هر شرایط و به هر دلیل اعم از موجه و غیر موجه مانع از انجام مزایده و بازگشایی پاکتها نخواهد بود .

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی

لیست املاک مزایده

ردیف	شماره پرونده	نام شعبه	شهرستان	آدرس	مشخصات ثبتی ملک	نوع ملک	سابقه مزایده دارد / بار اول	متراژ		قیمت پایه (ریال)	توضیحات
								عرصه	اعیان		
1	۱۵۰۰	سلماس	سلماس	سلماس - خیابان شهید باهنر - نرسیده به خانه سالمندان - پلاک ۳۰۸ - کدپستی ۵۸۸۱۷۶۵۶۹۷	مقدار ۱۰۳/۵ سهم مشاع از ۴۰۰ سهم ششدانگ یکباب ساختمان بشماره پلاک ثبتی ۶۳۲ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۳ سلماس	مسکونی	دارد	مساحت ششدانگ ۲۸۷/۵۵	مساحت ششدانگ ۲۷۰/۵	ارزش سهم مشاعی 2/742/750/000	
2	۱۸۱۴	شاهیندژ	شاهیندژ	شاهیندژ - روستای یوسف کند - ملک موسوم به شرکت تعاونی 6 یوسف کند	12 سهم از 240 سهم اراضی دیم و 3 سهم مشاع از 5 سهم از ششدانگ اراضی قریه یوسف کند پلاک 69 اصلی بخش 8 مراغه	دامداری	دارد	4000	730	1/123/000/000	اعیانی مستهلک می باشد
3	۱۷۸۷	شاهیندژ	شاهیندژ	شاهیندژ - روستای هاچه سو	مقدار ۴۰۹/۶۳ جزء مشاع از ۷۸۵/۸۷ جز مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک 501 فرعی از چهار اصلی بخش 15 مراغه واقع در روستای هاچه سو به استثناء ارزش تجاری و سرفقلى	مسکونی	دارد	785 / 87	135	775/804/600	
4	۱۵۲۱	نقده	نقده	نقده - خیابان امام - بلوار شهید بهشتی - کوچه امیر علی مرحومی	1 / 5 دانگ مشاع از ششدانگ یکباب واحد مسکونی پلاک 3329 فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک 100 فرعی از اصلی مرقوم واقع در نقده بخش 11 ارومیه	مسکونی	دارد	مساحت ششدانگ 321 / 40	مساحت ششدانگ 290	ارزش 1 / 5 دانگ از ششدانگ 1/764/ 050/ 000	

	ارزش يك دانگ مشاع از ششدانگ 550/000/000	مساحت ششدانگ 1269	مساحت ششدانگ 10000	دارد	مرغداری	يك دانگ مشاع از ششدانگ پلاك 14 فرعی از 96 اصلی قریه تازه کند دیم بخش 11 ارومیه	نقده -جاده حیدر آباد - بالاترازكارخانه قند نقده - جنب جاده نقده ، ارومیه	نقده	نقده	۱۵۲۲	5
	1/036/782/000	233/6	400/60	دارد	مسکونی	مقدار ۰/۰۷۷ سهم از ۶ سهم پلاك ۱۴۶ فرعی از ۱۷ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۱ نقده	نقده - روستای توپوز آباد	نقده	نقده	۴۲۱۵	6
	۳/۶۱۵/۲۵۰/۰۰۰	در دو طبقه مجموعاً ۲۲۹	۳۰۰	دارد	مسکونی	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاك ۵۲۳۱ فرعی از ۳۵۱۴ فرعی از ۵۷ فرعی از يك اصلی بخش ۱۱ ارومیه	نقده - خیابان معلم - جنب پارک معلم - منطقه ۱۶ دستگاه - کوچه ۱۰ متری شهید فرامرزی	نقده	نقده	۶۰۱۷	7
	۱۱/۸۸۴/۸۱۰/۰۰۰	۲۳۸/۵۰ متر مربع به انضمام ۷۵ متر مربع زیر زمین	۷۶۰/۳۷	دارد	مسکونی	ششدانگ عرصه و اعیان یمباب خانه پلاك ۴۲۴ فرعی از ۲۴۹ فرعی از ۷۵ فرعی از ۴۶ اصلی بخش ۱۱ ارومیه	نقده - خیابان چندانله - روبروی اداره بازرگانی (اداره صنعت ، معدن و تجارت)	نقده	محمدیار	۵۹۲۲	8
ملك حاضر در همكف دارای سه دهنه مغازه تجاری و يك واحد مسكونی در طبقه فوقانی می باشد	۶/۳۱۲/۰۰۰/۰۰۰	دو طبقه مجموعاً ۱۸۸/۷۰	۸۸/۵۰	دارد	مسکونی تجاری	ششدانگ پلاك ۴۹۲۴ فرعی از ۶ فرعی از يك اصلی بخش ۱۱ ارومیه	نقده - بلوار ستار خان - کوی بهداشت	نقده	محمدیار	۵۹۲۰	9

10	۱۴۷۲	ارومیه	ارومیه	ارومیه - جاده طلا تپه - نرسیده به روستای اوصالو	مقدار چهار دهم سهم مشاع از 15 سهم عرصه و اعیان ششدانگ پلاک 161 فرعی از 85 اصلی واقع در بخش 6 ارومیه	زراعی باغی	دارد	کل مساحت ششدانگ 68950 متر مربع و میزان مساحت سهم مشاعی 1838/7 مترمربع میباشد	دارای اعیانی های متعدد می باشد که در تصرف غیر می باشد به مساحت کل 665 مترمربع	ارزش سهام مشاعی 1/400/000/000
11	۳۷۶۹	نوشین شهر	ارومیه	ارومیه - جاده نازلو - روستای زنیلان	مقدار ۴۰ سهم از ۷۰ سهم از پلاک ۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۷ ارومیه	دامداری	دارد	۱۸۱۰۱/۸۸	۳۵۲۰	4/000/000/000
12	۵۸۸۳	ارومیه	ارومیه	ارومیه - جاده ارومیه مهاباد - اراضی روستای ساری بیگلو - جنب گورستان	مقدار ۴۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ (معادل ۲/۷۶ دانگ مشاع از ششدانگ) یک قطعه زمین با بنای احدائی به پلاک ۱۳۳ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۴ ارومیه	سوله انباری	دارد	۳۳۴۳	۱۶۴۹/۴۸	ارزش سهم مشاع بانک 5/980/000/000
13	۶۰۷۳	ارومیه	خوی	خوی - خیابان امام - بن بست ایرج میرزا	مقدار ۲۴۴۶۶۱ سهم ۳۹۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک یک فرعی از ۳۳۶۸ اصلی بخش یک خوی به انضمام سرقفلی دو باب مغازه موجود	مسکونی تجاری	دارد	۳۳۳	۳۴۰	۴۰/۷۷۶/۸۳۳/۳۳۳
14	۶۰۱۴	ارومیه	خوی	خوی - خیابان امام خمینی جنوبی - نیش کوچه فتح اله زاده	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۶۱ فرعی از ۳۳۷۳ اصلی بخش ۲ خوی	مغازه	دارد	۱۳/۲۰	۱۳/۲۰	۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
										سرقفلی سه دانگ از ششدانگ مغازه نیز متعلق به بانک بوده و داخل در مزایده میباشد

سرقفلی سه دانگ از ششدانگ مغازه نیز متعلق به بانک بوده و داخل در مزایده میباشد	۳/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰	۹/۶۰	۹/۶۰	دارد	مغازه	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۶۲ فرعی از ۳۳۷۳ اصلی بخش ۲ خوی	خوی - خیابان امام خمینی جنوبی - نیش کوچه فتح اله زاده	خوی	ارومیه	۶۰۱۴	15
سرقفلی سه دانگ از ششدانگ مغازه نیز متعلق به بانک بوده و داخل در مزایده میباشد	۳/۱۵۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰	۱۰/۴۰	۱۰/۴۰	دارد	مغازه	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۶۳ فرعی از ۳۳۷۳ اصلی بخش ۲ خوی	خوی - خیابان امام خمینی جنوبی - نیش کوچه فتح اله زاده	خوی	ارومیه	۶۰۱۴	16
اعیانی مستهلک بوده و قدمت بالغ بر ۳۵ سال دارد و کلنگی می باشد	۶/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰	مستهلک	۱۰۰/۸۰	دارد	مسکونی	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۷۲ فرعی از ۳۳۷۳ اصلی بخش ۲ خوی	خوی - خیابان امام خمینی جنوبی - نیش کوچه فتح اله زاده	خوی	ارومیه	۶۰۱۴	17
اعیانی مستهلک بوده و قدمت بالغ بر ۳۵ سال دارد و کلنگی می باشد	۱۱/۵۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰	مستهلک	۲۳۰	دارد	مسکونی	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۰ فرعی از ۳۳۷۳ اصلی بخش ۲ خوی	خوی - خیابان امام خمینی جنوبی - نیش کوچه فتح اله زاده	خوی	ارومیه	۶۰۱۴	18
(۱) قسمتی از اعیانی مشتمل بر ۲۱۲ ساختمان یکپارچه می باشد که مقدار ۱۰۹ متر مربع داخل در مزایده می باشد . (۲) با توجه به اینکه واحد دارای تاسیسات و ماشین آلات مکانیکی و برقی به ارزش ۲/۷۱۰/۰۰۰/۰۰۰۰ ریال می باشد لذا برنده مزایده باید بابت تضمین حفظ و نگهداری و استفاده ماشین آلات در محل واحد تولیدی حاضر وثیقه ملکی ارزنده سهل البیع پلامعارض شهری حداقل به ارزش ۲/۷۱۰/۰۰۰/۰۰۰۰ ریال به بانک ارائه نماید .	۷/۶۰۱/۰۰۰۰/۰۰۰۰	۵۱۴	۱۲۰۰	دارد	پرورش قارچ	مقدار ۷۳ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۸ فرعی از باقیمانده ۱۵ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۶ ارومیه	ارومیه - جاده انهر - روستای نور بالا جوق	ارومیه	بلوار شهداء ارومیه	۵۷۵۵	19

	ارزش سهم مشاع 4/722/110/000	۲۱۲	۳۰۰	دارد	مسکونی	۲/۸۷ سهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۸۶ فرعی از ۷۷ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان	بوکان - بلوار آزادی - کوی محمدیه - طبقه بالا - کوچه گل محمدی ۷ - پلاک دوم سمت چپ	بوکان	بوکان	۳۴۵۶	20
	4/338/400/000	۵۰۲۵	مساحت ششدانگ ۲۰۰۰۰	دارد	گلخانه	مقدار ۰/۴۴ سهم مشاع آبی از ۳/۵ سهم آبی از ۲۶۰ سهم و ۱۲۸۱ ده هزارم سهم آبی و دیمی مستثنیات اراضی مزروعی از دو دانگ مشاع و هشت سهم و چهار شعیر ششدانگ قریه البلاغ دارای پلاک ۱۲۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان	بوکان - روستای البلاغ	بوکان	بوکان	۴۴۳۴	21
	1/406/920/000	۲۸۰	۱۳۶۴	دارد	دامداری	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد دامداری به پلاک ۳۵ فرعی از ۲۰۴ اصلی بخش ۳ خوی	چالدران - روستای حراملو	چالدران	چالدران	۴۴۳۷	22
(۱) اعیانی شامل ۱۵۰ متر مربع در همکف که ۳۱ متر مربع ان بصورت پارکینگ می باشد و مقدار ۱۱۹ متر مربع بصورت یک واحد تجاری سه دهنه (۲) طبقه اول به مساحت ۱۶۲/۵ متر مربع مسکونی می باشد (۳) سرفقلمی مغازه ها متعلق به بانک نبوده و داخل مزایده نمی باشد	4/480/000/000	مساحت ششدانگ ۳۴۸/۷	مساحت ششدانگ ۲۷۵/۵	دارد	مسکونی تجاری	مقدار ۲/۲۴ سهم مشاع از ششدانگ یکباب خانه بشماره پلاک ثبتی ۸۴۲ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۶ چاپپاره	قره ضیاء الدین - بلوار شهید چمران - جنب اداره دارایی	قره ضیاء الدین	قره ضیاء الدین	۴۸۲۳	23
از کل مساحت ششدانگ ملک به میزان ۲۳۶۴ متر مربع شامل دو فقره بند و ۴۸۰ متر مربع دو فقره سیلو می باشد	ارزش سهم مشاع بانک 9/149/000/000	مساحت ششدانگ ۴۷۲۹ مترمربع به انضمام دو فقره سیلو به حجم ۴۸۰ متر مکعب	مساحت ششدانگ ۸۷۷۵	دارد	دامداری	مقدار ۲/۳۸ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۲۲۳۰ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۶ چاپپاره	قره ضیاء الدین - امتداد شرقی بلوار انقلاب	قره ضیاء الدین	قره ضیاء الدین	۴۸۲۵	24
ارزش سهم مشاع بانک 17/244/045/245	۵۰۰	۱۲۷/۵۵		دارد	مسکونی	مقدار ۳۰۰۸۴۶۴ سهم مشاع از ۵۹۳۵۷۳۰ عرصه و اعیان پلاک ۱۳ فرعی از ۵۷۲ اصلی بخش ۱۱ سردشت	سردشت - فلکه علامه بیتوشی - نبش خیابان شهید چمران - پلاک ۲۱	سردشت	سردشت	۴۲۸۵	25

26	۴۴۰۶	سردهشت	سردهشت	سردهشت - خیابان استاد هیمن - خیابان دانش - پشت ساختمان خوابگاه دخترانه آموزش و پرورش	مقدار ۴۱۵۳۰۰۱۵۷۳ سهم مشاع از ۷۲۴۴۰۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۵۱ فرعی از ۵۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ سردهشت	مسکونی	دارد	۲۹۳/۹۵	۲۹۰	13/963/636/501
27	۴۳۱۴	سردهشت	سردهشت	سردهشت - بلوار ۷ تیر - خیابان شهید بریاجی - نرسیده به ترمینال بین شهری - سمت چپ نبش کوچه عمومی	مقدار ۱۱۰۶۸۵۹۰ سهم مشاع از ۱۳۷۳۴۰۰۰ سهم پلاک ۱۵ فرعی از ۶۵۴ اصلی بخش ۱۱ سردهشت	مسکونی	دارد	۱۲۳/۶	۴۶۰	11/773/000/000
28	۵۸۹۷	سردهشت	سردهشت	سردهشت - شهرک صنعتی - خیابان هنر یک	قطعات ۴۴ و ۴۵ واقع در شهر صنعتی شهرستان سردهشت	صنعتی تولیدی مواد لبنی	دارد	۳۵۹۸	۱۳۰۴	۶۷/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰
29	۳۲۰۷	اشنویه	اشنویه	اشنویه - روستای علی آباد	مقدار ۱/۴۱۱ سهم مشاع از مجموع ۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۸۱ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۲ اشنویه	مرغداری شیلات باغ	دارد	مساحت ششدانگ ۱۰۹۰۰	۱۴۳۰ متر مربع مرغداری و ۹۰۰ متر مربع شیلات	ارزش سهم مشاع 2/302/000/000
										<p>(۱) کارخانه در اراضی شهرک صنعتی شهرستان سردهشت مستقر می باشد و برای عرصه قرارداد واگذاری با شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان غربی می باشد و برای ساختمان و تاسیسات و ماشین آلات صورت جلسه مزایده ثبتی تنظیم گردیده است (مطابق با مقررات اداره ثبت اسناد و املاک)</p> <p>(۲) با توجه به اینکه واحد دارای تاسیسات و ماشین آلات مکانیکی و برقی به ارزش ۳۶/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد لذا برنده مزایده باید بابت تضمین حفظ و نگهداری و استفاده ماشین آلات در محل واحد تولیدی حاضر وثیقه ملکی ارزنده سهل البیع بلامعارض شهری حداقل به ارزش ۳۶/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به باتک ارائه نماید .</p> <p>ششدانگ اعیان مشتمل بر موارد زیر می باشد :</p> <p>(۱) باغ الوان سیب ۳۵ ساله ، گردو ، گیلاس و انگور به مساحت ۸۵۰۰ متر مربع</p> <p>(۲) دو واحد مرغداری نمیه تمام بدون سقف به مساحت ۱۵۸۴ متر مربع</p> <p>(۳) استخر خاکی به مساحت ۶۶۶ متر مربع</p> <p>(۴) خانه باغ ۱۵۰ متر مربع</p>

	ارزش سهم مشاع 2/231/000/000		۱۹۸۰۲	دارد	زراعی	مقدار ۱/۶۸۶۷ سهم مشاع از مجموع ۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۸۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۲ اشنویه	اشنویه - روستای علی آباد	اشنویه	اشنویه	۳۲۰۸	30
--	--------------------------------	--	-------	------	-------	---	-----------------------------	--------	--------	------	----