بسمه‌تعالی

به اطلاع می رساند **مدیریت شعب بانک کشاورزی خراسان رضوی** در نظر دارد املاک مازاد خود را به شرح ذیل در دو نوبت آگهی از طریق مزایده واگذار نماید. متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادها در ساعت اداری به مدیریت شعب این بانک به نشانی :مشهد، بلوار دستغیب، نرسیده به چهارراه خیام ،یا شعبه محل وقوع ملک مراجعه وجهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۶۳۸۷۱۱ داخلی ۱۲۸۹ و یا شماره مستقیم ۳۷۶۶۳۳۵۴ (واحد حقوقی) تماس حاصل فرمایند.

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهادی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۷/۳۰ می باشد. ضمنا پاکت‌های پیشنهادی درروز سه شنبه مورخ ۹۹/۸/۶ ساعت ۱۰ صبح در کمیسیون معاملات استان به نشانی فوق بازگشایی خواهد شد .

نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد بشرح جدول ذیل می باشد

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
الف	نقدی	۱۰۰درصد	●●●●●●●●●●●●●●●●
ب	اقساطی	حداقل ۲۰ درصد	مابقی در اقساط حداکثر ۵ ساله با سود بانکی

تبصره ۱ : در واگذاری املاک زراعی ، صنعتی اولویت با پرداخت نقدی می باشد .

تبصره۲: در املاک تجاری ومسکونی واگذاری به صورت نقدی می باشد.

تبصره ۳ : کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد و در صورت داشتن متصرف ،تخلیه بر عهده خریدار می باشد .

تبصره ۴ :مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ٪۵ مبلغ پایه مندرج در آگهی بوده و قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی طی سند مرکزبه حساب امور مالی مدیریت شعب بانک در استان خراسان رضوی کد ۹۰۰۰ می باشد .

تبصره ۵ : بانک در همه حال در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادهای خریداران بدون ذکر دلیل و همچنین تجدید مزایده یا انصراف از مزایده یا انصراف از فروش بدون ذکر علت مختار است و در صورت رد پیشنهاد خریدار یا انصراف از مزایده یا عدم امکان انجام معامله به دلیل معاذیر قانونی یا اداری صرفا مبالغ پرداختی خریدار به نامبرده مسترد خواهد شد .

ردیف	کدملک	مشخصات ملک	محل وقوع ملک	پلاک ثبتی		مساحت ۶دانگ (متر مربع)		وضعیت تصرف	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	تلفن	شعبه	پرونده
۱	۵۷۵۹	۲۱۰سهم مشاع از ۶۰۰سهم یکباب منزل مسکونی	مشهد–بلوار احمدآباد–خیابان ابوذرغفاری۲۹ پلاک ۱۹۳	۶۳۸۷	۳۲۴	۵۰۰	۵۰۲	باوضع موجود	۵۴.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	اعیان درسه طبقه زیرزمین،همکف وطبقه اول–شماسک–گرمایش پکیج–دارای امتیازات اب،برق وگاز	۳۲۲۵۰۱۹۹	مشهد	نورچی
۲	۵۹۱۵	سه ممیز سیصدوبیست وهفت هزارم دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان	طرقبه–بلوار امام رضا(ع)امام رضا ۶شکوفه یک پلاک ۴۷	۴۷۶۳	۱	۰	۲۳۴	باوضع موجود	۹.۷۶۳.۰۰۰.۰۰۰	اسکلت فلزی–دارای چهار خواب–امتیازات آب وبرق وگاز	۳۶۰۷۹۳۹۹	سروش	علیرضا دلاور
۳	۴۴۸۹	۳.۵۳دانگ مشاع از ۶ دانگ یک باب منزل مسکونی	تربت جام – خ میرقوام الدین ۱۶	۱۳	۱۰۷۸	۱۹۰	۱۳۰	باوضع موجود	۱.۳۸۲.۵۸۳.۳۳۳	فروش با وضع موجود	۵۲۵۳۰۱۲۰	تربت جام	حسین طاهری
۴	۵۵۰۳	ششدانگ یکباب منزل مسکونی	تربت جام–خیابان اقبال لاهوری–میدان اول –پلاک۴۱	۴۷۷۵	۱۶۶	۴۶۱	۳۵۲	باوضع موجود	۱۰.۴۴۴.۵۰۰.۰۰۰	دارای پیلوت–طبقه اول ودوم	۵۲۵۲۳۴۴۴	تربت جام	قادری
۵	۵۸۸۴	۴.۶۳۶ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان	تربت جام–خیابان امام خمینی– جنب نمایندگی ایران خودرو بنکدار	۳۱۱۸	۱۶۶	۳۳۰۰	۴۱۴	تخلیه	۶۷.۴۰۴.۳۴۹.۳۲۰	اعیان شامل زیر زمین وهمکف با اسکلت فلزی– یکباب مغازه به مساحت حدود ۵۰متر مربع –با انشعابات برق تک فاز ویک انشعاب برق سه فاز –آب و گاز	۵۲۵۳۰۱۲۰	تربت جام	محمود جامی
۶	۱۶۳۵	۸۲۹۹۲سهم از کل ۵۶۷۵۴۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین	کیلومتر ۴۵ جاده فریمان–مشهد– روبروی روستای باغ سالار	۶	۳۲۳	۵۵۸۹۱۴	۰	باوضع موجود	۱۴.۶۲۱.۰۰۰.۰۰۰	سهم بانک حدود ۸۱۷۳۰ متر می باشد–دارای پروانه بهره برداری آب با دبی ۴۰ لیتر در ثانیه–دارای انبار و استخر سیمانی ذخیره آب	۳۲۶۲۲۲۴۶۰	فریمان	محمدرضا فلاح کوارشکی
۷	۴۴۶۶	ده سهم ونیم مشاع از بیست سهم ششدانگ یک قطعه زمین	تربت حیدریه –روستای حوض سرخ	۶۹	۵۶	۰	۲۶۴۵۲۸	باوضع موجود	۲.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	دارای استخر ذخیره آب–باغ پسته وانار	۵۲۲۲۹۸۳۰	تربت حیدریه	رمضان زاده
۸	۳۶۴۷	دوسهم مشاع ازنه سهم عرصه واعیان خانه وباغچه	جوین–روستای حاجی آبادبزازی	۴	۹۹	۲۸۸۱	۰	باوضع موجود	۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	سهم مشاعی بانک ۲۸۸۰/۷۱متر–فروش با وضع موجود	۴۵۲۲۱۰۸۸	نقاب	جعفربزازی
۹	۵۹۲۹	۸۱۹۱.۸۷سهم مشاع از ۱۸۲۳۵ سهم ششدانگ یکباب مرغداری	کوهسرخ–روستای خضر بیک	۳۴	۲۱۵	۱۸۲۴	۱۴۸۳	باوضع موجود	۱.۷۴۹.۴۸۷.۲۵۵	سهم مشاعی یکباب مرغداری–دارای ساختمان وامتیازات آب وبرق	۵۵۸۲۴۳۴۴	ریوش	زارع خضر بیکی
۱۰	۱۹۷۹	ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سالن دامداری وزمین متصل	نیشابور–فیروزه–اراضی همت آباد–دهستان تحت جلگه	۵	۴۴	۹۵۰۰	۸۰۶	باوضع موجود	۴.۰۰۸.۵۰۰.۰۰۰	زمین مشتمل بر سالن دامداری وزمین متصل –دارای سالن وبهاربند	۴۳۵۲۳۳۶۳	فیروزه	دامداری محراب
۱۱	۳۸۹۴	۹سهم از ۱۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین	تربت حیدریه –روستای کاریزک ناگهانی	۲۶۵	۲۳۲	۱۲۹۸۴۴	۰	باوضع موجود	۵.۸۴۲.۹۸۰.۰۰۰	زمین زیرکشت زعفران وچغندر	۳۲۲۵۰۱۹۹	مشهد	طاهره حسینی
۱۲	۳۸۱۳	صلح حقوق اجرایی شش ساعت آب	روستای کلاته نو شهرستان زاوه	۰	۱۲۹	۰	۰	باوضع موجود	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	شش ساعت آب به مدار ۱۶ سهم (۳۸۴ ساعت) قنات جاریه خورشاه سفلی	۵۳۷۲۴۶۱۶۰	دولت اباد	علیرضا سالارخانی
۱۳	۵۶۰۵	ششدانگ یکباب منزل مسکونی	جغتای–خیابان انقلاب –انقلاب ۲ پلاک ۵	۳۰۸۰	۵	۲۵۴	۳۵۳	باوضع موجود	۴.۶۴۲.۷۷۰.۰۰۰	اعیان شامل همکف و طبقه اول –آجر سه سانتی–دارای امتیازات شهری	۴۵۶۲۳۳۹۴	جغتای	محمود مختاری
۱۴	۱۹۴۸	۲/۳۴ دانگ از ششدانگ یک واحد مرغداری	درگز–جاده پرکند–ضلع غربی –روستای سنگبر–مرغداری پاک	۲	۱۲۴	۲۸۴۷۲	۶۳۰۰	باوضع موجود	۱۲.۹۸۷.۰۰۰.۰۰۰	دارای ساختمان کارگری ونگهبانی–سالن انبار دان و آشیانه پرورش– گاز،برق صنعتی وچاه آب	۴۶۲۲۳۱۸۱	درگز	مرغداری پاک
۱۵	۵۸۱۱	ششدانگ یکباب منزل مسکونی	درگز–خیابان امام خمینی–امام خمینی ۴۰ پلاک۴	۵۹	۲	۲۲۶	۱۴۵	باوضع موجود	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت همکف در دو واحد مسکونی– اعیان حدوداتقریبی ۱۴۵متر مربع–دارای امتیازات اب وبرق وگاز	۴۶۲۲۳۱۸۱	درگز	مجید سعیدی
۱۶	۴۷۸۸	ششدانگ یکباب منزل مسکونی	چناران –روستای قزلکن	۱۴۳	۱۶	۸۰۲	۲۰۰	باوضع موجود	۱.۴۹۰.۰۰۰.۰۰۰	دارای امتیازات آب برق و گاز ، قدمت حدود ۲۰ سال	۳۶۵۸۰۹۰۹	طوس	مرضیه سهل کار
۱۷	۱۳۲۲	۲.۶۰۹دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی روستایی	چناران–روستای رادکان	۹۷۶	۲۵	۹۶۸	۲۸۰	باوضع موجود	۳.۰۲۳.۸۳۲.۰۰۰	مشتمل بر دو طبقه مستقل (همکف و زیر زمین) می باشد که قدرالسهم بانک ۸۰.۲۲۰متر مربع می باشد	۴۶۱۲۸۸۴۱	چناران	لعل کلی
۱۸	۶۱۶۱	۳.۹۵ سهم از ۶ سهم یکباب منزل	چناران روستای خریج	۴۸	۵۹	۴۰۶۷	۲۸۰	باوضع موجود	۶.۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰	اعیان مشتمل بر دو طبقه با امتیازات آب وبرق وگاز و دیوار کشی	۴۶۱۲۸۸۴۱	چناران	علی کریزیا
۱۹	۱۳۷۴	۱دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین	چناران–روستای مزنگ	۰	۱۸۳	۰	۵۷۸۵۳	باوضع موجود	۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	زمین مزروعی	۴۶۱۲۸۸۴۱	چناران	بیگلرزاده
۲۰	۵۴۹۰	سرقفلی یکباب مغازه تجاری	مشهد–الماس شرق	شماره	۶۳۳-۵	۲۵	۳۲	تخلیه	۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	طبقه سوم –۱۱متربالکن	۳۷۶۶۳۳۵۴	امام رضا	ارزوفرهادی
۲۱	۵۷۴۱	ششدانگ یکباب منزل مسکونی	سبزوار–خیابان شهدای هریزه–هریزه ۲۴ پلاک ۱۹	۸۳۴۶	۲	۲۰۱	۲۸۲	باوضع موجود	۱۲.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	اعیانی طبقه اول وطبقه دوم به مساحت تقریبی۲۰۶ متر مربع–زیر زمین به مساحت ۷۶ متر مربع	۴۴۲۲۱۳۲۵	سبزوار	روح اله قرائی
۲۲	۶۰۸۱	چهار دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی	سبزوار –روستای دولت آباد–دشت غلامان	۶۴۶	۲۰۶	۲۸۹۴۶	۰	باوضع موجود	۲.۷۸۴.۳۹۸.۷۴۰	زمین دارای اشجار پسته با قدمت ۵تا۲۰ساله به تعداد ۱۲۷۰۰ اصله	۴۴۲۲۱۳۲۵	سبزوار	محمد دولت ابادی

مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان خراسان رضوی

م۹۹-۵۴۲۲۵