

آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان قزوین

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان قزوین در نظر دارد املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. به گزارش روابط عمومی مدیریت شعب بانک کشاورزی استان قزوین متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ لغایت ۱۳۹۹/۰۵/۲۰ نسبت به اخذ اسناد شرکت در مزایده از طریق سامانه ستاد الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نموده و پیشنهادات و اسناد تکمیل شده را حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۷ در سامانه فوق بارگزاری نمایند. متقاضیان می بایست نسبت به واریز معادل ۵٪ قیمت پایه به عنوان سپرده (ودیعه) شرکت در مزایده (الزاماً مبلغ مذکور می بایست طی یک فقره چک تضمینی بانکی به نام مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان قزوین باشد) اقدام و حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۷ به آدرس (قزوین- چهارراه خیام - خیابان بوعلی - مدیریت بانک کشاورزی استان قزوین - طبقه همکف - واحد حقوقی) تحویل و رسید اخذ نمایند.

توضیحات:

- ۱- بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
- ۲- رعایت کلیه موارد مندرج در برگه های مزایده الزامی بوده و پیشنهادهای فاقد سپرده (ودیعه) یا دارای سپرده کمتر از میزان مقرر، مخدوش، مبهم و مشروط مردود می باشد.
- ۳- کلیه املاک با وضع موجود واگذار خواهند شد و املاکی که دارای متصرف می باشند با توجه به اینکه ارزیابی انجام شده با فرض مذکور ارزش گذاری شده است، تخلیه و رفع تصرف برعهده خریدار می باشد.
- ۴- املاک دارای متصرف به صورت وکالت بلاعزل و تقبل کلیه هزینه های مربوط به اخذ استعلام های گرفته شده در ارتباط با نقل و انتقال و سایر موارد بر عهده خریدار واگذار می گردد.
- ۵- هزینه کارشناسی ملک و انتقال سند بر عهده خریدار است (برنده مزایده) و وی می بایست این هزینه را بر اساس اعلام نظر بانک قبل از انعقاد قرارداد به صورت نقد در وجه بانک واریز نماید.
- ۶- ارائه پیشنهاد قیمت فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مجاز بوده و ارائه هرگونه پیشنهاد قیمت از طریق پاکت بصورت فیزیکی غیر قابل قبول می باشد.
- ۷- فایل های حاوی پیشنهادهای متقاضیان خرید املاک در ساعت ۱۰ روز ۱۳۹۹/۰۵/۲۸ در محل دفتر معاون اداری مالی پشتیبانی مدیریت شعب بانک کشاورزی قزوین بازگشایی شده و متقاضیان می توانند در موعد یاد شده با ارائه درخواست و کارت شناسایی معتبر در جلسه مذکور شرکت نمایند. عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع از بازگشایی فایل قیمت های پیشنهادی مزایده نمی باشد.
- ۸- املاکی که به صورت نقد و اقساط واگذار می شود حداقل ۲۰ درصد بصورت نقد و الباقی پس از انعقاد قرارداد به روش اجاره به شرط تملیک می باشد. با اقساط حداکثر ۳۶ ماهه و سود ابلغی مصوب شورای پول و اعتبار واگذار میگردد در صورتیکه مبالغ پیشنهادی خریداران، به طور مساوی باشد، اولویت فروش با شرایط نقدی است.
- ۹- بازدید از املاک مورد نظر قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان ضروری است.

بسمه تعالی

لیست املاک مازاد بانک کشاورزی استان قزوین

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	وضعیت مالکیت	وضعیت تصرف	قیمت پایه (به ریال)	توضیحات	شرایط
۱	۱۶۰۰	قزوین- شهرستان بوئین زهرا- روستای حسین آباد	۳۸۴ فرعی از ۵۰ اصلی	دامداری ۱۰۰ راسی پروار بندی	۳۲۷۱/۸۴	۸۳۵	سه و سه چهارم دانگ از شش دانگ	متصرف دارد	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای استخر ذخیره آب با حجم حدوداً ۳۵۰ متر مکعب و مخزن آب هوایی- گاوداری با ظرفیت ۱۰۰ رأس پروار بندی کوساله- دارای پروانه تأسیس- مجوز احداث بنا- مجوز تغییر کاربری- پروانه بهره برداری و چاه آب ۲ اینچ فروش با وضع موجود	نقد و اقساط
۲	۱۴۳۴ ۴۷۰۷	قزوین- الوند- نصرت آباد- دهستان بشاریات	۲ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۵	زمین زراعی و باغی	۲۵۵/۱۷۷	-	۲۵۵/۱۷۷ سهم مشاع	مستاجر دارد	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۲۵ هکتار باغ و زمین زراعی- انواع درختان منمر و غیر منمر غرس گردیده تا مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۳۰ در تصرف مستاجر می باشد. تخلیه و تصرف به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی