

## اولین آگهی مزایده املاک مزاد بانک کشاورزی استان لرستان

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان در نظر دارد املاک مزاد خود را از طریق مزایده عمومی بفروش رساند.

متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر ، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده ، همه روزه "در تاریخهای تعیین شده" بجز جمعه ها و ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ به محل این مدیریت به نشانی: خرم آباد- خیابان علوی- مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان (واحد حقوقی) مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۶۶-۳۳۳۰۰۱۵۳ داخلی ۱۵۳ و ۱۵۴ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده روز پنج شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۹ ساعت ۱۴ می باشد.

پیشنهادات ارائه شده در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۱ راس ساعت ۹ صبح در محل مدیریت استان لرستان در حضور اعضاء کمیسیون معاملات مدیریت مفتوح و قرائت خواهد شد، همچنین حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم اسناد به بانک می باشد. بدیهی است عدم حضور متقاضی در روز موعود، مانع بازگشایی پاکات مزایده نخواهد بود.

شرایط:

۱- سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی مزایده می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده ، می بایست معادل مبلغ مذکور چک تضمین شده بانکی و یا ضمانت نامه معتبر بانکی ارائه گردد.

۲- بازدید از املاک و مطالعه سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری میباشد.

۳- بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

۴- کلیه املاک با وضع موجود بفروش میرسند و در صورت داشتن متصرف ، تخلیه ملک به عهده خریدار می باشد.

۵- هزینه نقل و انتقال اسناد مطابق عرف قانون معاملات می باشد.

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (م <sup>۲</sup> ) ترمربع	اعیان (م <sup>۲</sup> ) ترمربع	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهرستان چگنی - منطقه کالیاب - روستای دول گاو وزگه	فرعی ۲ از ۶۹ اصلی - بخش سه - شهرستان خرم آباد	زمین	زراعی	۱۰۰۰۰	۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک چهل و شش - یک هزار و یکصد و بیستم دانگ مشاع از شش دانگ - متصرف دارد
۲	شهرستان چگنی - روستای ناوه کش - به سمت جاده رحیم آباد	فرعی ۳۵۷ از ۸ اصلی - بخش ۳ - شهرستان خرم آباد	استخر پرورش ماهی	کشاورزی - تولیدی	۲۰۱۵	۱۱۰۲	۲۷۱۷۸۳۳۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۳۰۵۴۵ دانگ از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۳	شهرستان سلسله - روستای دره تنگ	۱۰۶ اصلی - بخش ۱۱ - شهرستان الشتر	استخر پرورش ماهی	کشاورزی - تولیدی	۵۳۰۰	۴۱۳۶	۱۰۷۹۹۷۰۴۸۲۹	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۶۹۲۱ سهم از ۱۰۶۲۳ سهم از ۲۱۷ سهم شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ۱۰۶۲۳ سهم از ۲۱۷ سهم پلاک می باشد) - متصرف دارد
۴	ازنا - روستای فین	فرعی ۱۰ از ۶۸ اصلی - بخش ۱ - شهرستان ازنا	ساختمان و باغ	دامداری	۱۹۳۳۰۶	۸۰۰	۴۷۳۲۱۲۸۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	شش دانگ - متصرف دارد

۵	خرم آباد- روستای پل باباحسین	۳۳ اصلی- بخش ۲ شهرستان خرم آباد	ساختمان	مرغداری	۶۱۵۰	۱۶۶۷	۳۲۵۵۷۰۴۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰.۰۵۸۰ سهم از ۹۲ سهم شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ۰.۴۰ سهم از ۹۲ سهم پلاک می باشد)- متصرف دارد
۶	خرم آباد- روستای ده محسن	۳۷ اصلی- بخش دو- شهرستان خرم آباد	زمین	زراعی	۱۰۴۵۰	۷۸.۷۵	۲۶۲۵۹۰۹۷۲۲۲	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰.۱۷۱۶ دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ۰.۲۳۷۶ سهم از ۶ سهم پلاک می باشد) - متصرف دارد
۷	معمولان- روستای دول گپ	فرعی ۲ از ۶۳ اصلی- بخش بخش سه- شهرستان خرم آباد	ساختمان	دامداری	۱۲۹۴۳	۷۷۰	۲۴۷۸۸۹۱۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک هشتاد و هفت صدم سهم مشاع از سه دهم سهم مشاع از دو و دو سوم سهم مشاع از ۹۶ سهم (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به سه دهم سهم مشاع از دو و دو سوم سهم مشاع از ۹۶ سهم پلاک می باشد)- متصرف دارد
۸	بروجرد- روستای خایان	اصلی ۳۲- بخش چهار شهرستان بروجرد	زمین	زراعی	۵۴۰۰۰۰	۰	۶۱۵۶۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۵۱۳۰۰ سهم مشاع از ۵۴۰۰۰۰ سهم مشاع از چهار پنجم از شصت و سه سهم مشاع (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به چهار پنجم از شصت و سه سهم مشاع پلاک می باشد)- متصرف دارد

ششدانگ - متصرف ندارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ ) قابل بررسی است.	۸۰۰۰۰۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰	زراعی	زمین	فرعی ۵۶۱ فرعی از ۲۱ اصلی - بخش ۱۲ شهرستان دلفان	نورآباد - ابتدای جاده هرسین - روستای کمال جمال	۹
سهم بانک تمامت یک و یک دوم سهم مشاع از ۹۶ سهم - متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ ) قابل بررسی است.	۴۳۷۶۰۰۰۰۰۰	۰	۵۴۷۰	زراعی	زمین	اصلی ۱۸	خرم آباد - ویسیان	۱۰
ششدانگ - متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ ) قابل بررسی است.	۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۷۸	۲۱۸۷	کشاورزی - تولیدی	سوله	فرعی ۱۸ از ۱۸ اصلی	خرم آباد - ویسیان - جنب کارخانه الکل سازی	۱۱
سهم بانک ۰.۳۹۷۰ سهم از ۶ سهم - متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ ) قابل بررسی است.	۴۶۴۴۹۰۰۰۰۰	۰	۵۴۰۰۰	زراعی	زمین	فرعی ۱۴۸۸ از ۱ اصلی - بخش ۷ - شهرستان کوهدهشت	کوهدهشت - روستای آبباریکی	۱۲

۱۳	الشتر- فیروزآباد- روستای آبیاریک- ابتدای جاده خاکی	فرعی ۲۶ از ۲۳۱ اصلی	ساختمان	صنعتی	۱۲۹۸۰	۲۴۱۰	۲۳۸۲۹۶۵۲۵۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ ) قابل بررسی است.	سهام بانک ۳.۷۸۹ سهم از ۶ سهم (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ۶ سهم پلاک می باشد) - بانک صرفا در عرصه و اعیان، برق کشی و چاه سهم می باشد و در سایر ماشین آلات سهم نمی باشد - متصرف دارد
۱۴	الیگودرز- کیلومتر ۵ جاده الیگودرز به اصفهان- بعد از پمپ بنزین	فرعی ۲۸۵ از ۵۶ اصلی- بخش ۳- شهرستان الیگودرز	کارخانه بسته بندی مواد غذایی	صنعتی	۳۰۰۰	۱۰۹۰	۱۴۹۴۷۷۰۸۳۳۳	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸٪ ) قابل بررسی است.	سهام بانک ۵.۷۱۳ سهم از ۶ سهم (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ۶ سهم پلاک می باشد)- بانک صرفا در عرصه و اعیان بدون ماشین آلات و دستگاهها سهم می باشد- متصرف دارد
۱۵	ازنا- خیابان نواب صفوی- پلاک ۳۱	فرعی ۱۲۸۷۵ از ۳۰ اصلی- بخش ۲- شهرستان ازنا	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۲۳.۵	۸۱.۹۷	۴۱۵۰۱۹۵۰۰۰	نقد	ششدانگ- متصرف دارد
۱۶	خرم آباد- خیابان علوی- کوچه شهید قدرت اله سپهوند- نبش کوچه کسایی- پلاک ۷	فرعی ۱۷۵ از ۱۹۴۹ اصلی- بخش ۱ شهرستان خرم آباد	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۹۹.۱۲	۱۳۷.۱۵	۳۶۰۹۴۳۰۰۰۰	نقد	سهام بانک ۲.۷۸۹ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد

سهم بانك ۴۸۲۶ دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاك می باشد) - متصرف دارد	نقد	۱۵۴۴۳۲۰۰۰۰	۲۰۶	۸۴۳.۳۱	مسكونی	عمارت مسكونی	فرعی ۱۸۸ از ۳۳ اصلی - بخش ۲ شهرستان خرم آباد	خرم آباد - کرگاه شرقی - روستای پل باباحسین - انتهای کوچه ی مجتمع کمیل	۱۷
سهم بانك ۲۵۸۰۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ۹۶ سهم پلاك می باشد) - متصرف دارد	نقد	۷۴۲۳۱۶۲۷۰۸	۷۰۱.۹	۲۴۴.۶۷	تجاری مسكونی	ملك تجاری مسكونی	فرعی ۴۳ از ۳۰۷۹ اصلی - بخش ۱ شهرستان بروجرد	بروجرد - خیابان مدرس - نبش کوچه دیانت	۱۸
شش دانگ - متصرف دارد	نقد	۲۲۴۲۷۵۰۰۰۰	۳۳۹.۶	۱۵۸.۸۷	مسكونی	ساختمان مسكونی	فرعی ۱۳ از ۳۰۲۶ اصلی - بخش ۱ - شهرستان بروجرد	بروجرد - خیابان قآنی - کوچه شهید حسین دالوند - کوچه ندا	۱۹
سهم بانك یک دانگ و سیزده شانزدهم دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاك می باشد) - متصرف دارد	نقد	۴۶۸۱۰۰۰۰۰۰	۲۶۵.۲	۱۰۰۲	تجاری	گاراژ و دکاکین متصل	فرعی ۲۱۷ از ۸ اصلی - بخش ۸ شهرستان پلدختر	پلدختر - بعد از میدان بسج - بلوار خلیج فارس - روبروی اداره گاز	۲۰

سهم بانك ۲.۳۰۱ دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعيان مندرج مربوط به شش دانگ پلاك مي باشد) - متصرف دارد	نقد	۱۰۷۳۸۰۰۰۰۰	۲۵۰.۸۹	۱۷۶	مسكوني	عمارت مسكوني	فرعي ۳۶۲ از ۹۱ اصلي - بخش ۱۱ شهرستان الشتر	الشتر - خيابان كاشاني شرقي - خيابان پاسدار - كوچه شهيد بهمن حسنوند - پلاك ۳۲	۲۱
سهم بانك ۳.۷۹۳۵ دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعيان مندرج مربوط به شش دانگ پلاك مي باشد) - متصرف دارد	نقد	۲۵۹۲۲۲۵۰۰۰	۲۰۳	۲۲۲.۲	مسكوني	عمارت مسكوني	فرعي ۱۶۴ از ۱۰۱ اصلي مفروز از ۳۱ - بخش ۱۱ شهرستان الشتر	الشتر - خيابان كهمان - كوچه كهمان دوم	۲۲
سهم بانك ۲.۶۷۴۸ دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعيان مندرج مربوط به شش دانگ پلاك مي باشد) - متصرف دارد	نقد	۲۴۹۲۰۲۲۰۰۰	۱۹۷	۲۴۰	مسكوني	عمارت مسكوني	فرعي ۴۰۱ از ۹۱ اصلي - بخش ۱۱ شهرستان الشتر	الشتر - خيابان طالقاني شرقي - بطرف بلوط خور - بعد از كوچه شوریده - روبروي كوچه آلاله دو	۲۳
شش دانگ - متصرف دارد	نقد	۱۳۱۴۵۰۰۰۰۰	۸۵	۱۰۰	مسكوني	عمارت مسكوني	فرعي ۱۰۹ از ۹۹ اصلي - بخش ۱۱ شهرستان الشتر	الشتر - خيابان شهيد رحيمي - كوچه شهيد فلك الدين - كوچه مناجات دو	۲۴

سهم بانک ۴.۹۶ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد	نقد	۷۲۶۲۹۹۴۰۰۰	۱۵۹.۶	۲۰۷	تجاری مسکونی	عمارت تجاری مسکونی	فرعی ۱۳۰۱ از ۹۷ اصلی - بخش ۱۱ شهرستان الشتر	الشتر - خیابان طالقانی شرقی - تقاطع هنرجنوبی	۲۵
سهم بانک ۲.۰۵ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد	نقد	۵۹۳۱۱۰۰۰۰	۱۰۳.۵۴	۱۰۳.۵۴	مسکونی	عمارت مسکونی	فرعی ۹ از ۲۴۸ اصلی - بخش ۱۱ شهرستان دلفان	نورآباد - منطقه خاوه - روستای یادگار - جنب دبستان یادگار	۲۶
ششدانگ - متصرف دارد	نقد	۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۱۲	۲۲۸.۸۸	مسکونی	عمارت مسکونی	فرعی ۲۵۰۱ از ۱ اصلی مفروز از ۱۵ - بخش ۷ - شهرستان کوهدشت	کوهدشت - روستای آبباریکی - کوچه شفا (کوچه روبروی مسجد رسالت)	۲۷
ششدانگ - متصرف دارد	نقد	۸۰۸۸۵۲۵۰۰۰	۰	۵۹۹.۱۹	مسکونی	زمین	فرعی ۳۴ از ۷۶ اصلی - بخش ۳ - شهرستان الیگودرز	الیگودرز - بلوار رجایی - خیابان غلامعلی توکلی - بین کوچه شهید علی اکبر قاسمی و بن بست مولانا (پشت مسجد)	۲۸