

## «آگهی مزایده املاک مزاد بر نیاز مدیریت بانک کشاورزی استان کردستان»

### (مرحله دوم سال ۱۳۹۹) نوبت اول

مدیریت بانک کشاورزی استان کردستان در نظر دار داملاک مزاد بر نیاز خود را (به شرح ذیل) از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. «متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، بازدید، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود در ساعات اداری از روز شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۲۴ به محل مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کردستان واقع در سنندج ابتدای خیابان حسن آباد طبقه اول دایره حقوقی ( شماره تلفن های ۰۱۰۸۱۳۰۳۶۲۰۰۷ الی ۱۰۹) و یا هر یک از شعب بانک کشاورزی در سطح استان به ریاست شعبه مراجعه و در قبال واریز ۳۰۰ ۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۰۸۱۳۰۳۶۲۰۰۷ بانک کشاورزی نزد بانک صادرات و یا واریز به حساب بستانکاران هریک از شعب بانک کشاورزی استان کردستان اقدام نمایند، آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۰۴ می باشند.

#### توضیحات و شرایط:

- ۱- پاکت های پیشنهادات ارائه شده در روز شنبه ۹۹/۰۴/۰۷ ساعت ۱۰ صبح در آدرس مدیریت بانک کشاورزی واقع در سنندج ابتدای خیابان حسن آباد ، طبقه چهارم ، دفتر مدیریت مفتوح و قرائت خواهد شد.
- ۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد، که طبق مندرجات اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب شماره ۰۱۰۸۱۳۰۳۶۲۰۰۷ بانک کشاورزی نزد بانک صادرات و یا حساب بستانکاران هریک از شعب بانک کشاورزی استان کردستان طی فیش جداگانه واریز گردد.
- ۳- متقاضیانی که در مزایده برنده می شوند حداکثر ۱۰ روز پس از ابلاغ ، مهلت دارند نسبت به واریز مابقی وجه و عقد قرارداد اقدام نمایند در غیر اینصورت وجه واریزی به نفع بانک ضبط می گردد.
- ۴- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد. تخلیه املاکی که در اختیار غیر بوده به عهده برنده مزایده می باشد. بانک در این خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد و املاک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
- ۵- فروش املاک مسکونی و تجاری فقط به صورت نقدی می باشد و در سایر موارد ( غیر مسکونی ) نیز اولویت با فروش نقدی است. پیشنهادهای غیر نقدی در خصوص املاک غیر مسکونی با حداقل ۲۰ درصد قیمت پایه و مابقی به صورت اقساط اجاره به شرط تملیک حداکثر ۳ ساله با نرخ سود ابلاغی مصوب شورای پول و اعتبار واگذار می گردد.
- ۶- مزایده گذار در رد پیشنهادات خرید مختار است.
- ۷- املاک مشاعی فقط سهم بانک ارزیابی گردیده است.
- ۸- کلیه هزینه های نقل و انتقال ملک اعم از داری و شهرداری ، دفتر خانه و تأمین اجتماعی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۹- در صورت انصراف برنده مزایده مبلغ پیش دریافت به نفع بانک ضبط و غیر قابل استرداد می باشد.
- ۱۰- سایر شرایط ، در اسناد مزایده درج شده است که در هنگام اخذ پاکت پیشنهادی می بایست بصورت امضاء شده از طرف متقاضی تحویل بانک گردد.

آدرس ملک	کد املاک	کاربری و شماره پلاک	مشخصات ثبتی ملک	متراز		میزان سهم بانک	قیمت پایه (ریال)	نحوه پرداخت	توضیحات
				عرصه	اعیان				
بیجارروستای مقلی	۴۱۴۹	گاوداری واحد ۱	۱۷ فرعی از ۶۴ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۳ ۳۱۳ ۷۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
بیجارروستای مقلی	۴۱۵۴	گاوداری واحد ۷	۱۷ فرعی از ۶۴ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۳ ۳۱۳ ۷۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
بیجارروستای مقلی	۴۱۵۶	گاوداری واحد ۱۵	۱۷ فرعی از ۶۴ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۳ ۳۰۴ ۵۱۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
بیجارروستای مقلی	۴۱۶۱	گاوداری واحد ۱۶	۱۷ فرعی از ۶۴ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۳ ۳۰۴ ۵۱۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
قروه، شکوه آباد	۲۹۵۵	مرغداری گوستی	۳۴۴ فرعی از ۵۴ اصلی	۴۰۰۰	۱۲۲۱	ششدانگ	۷ ۲۳۹ ۲۰۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
سندج، مبارک آباد	۵۳۴۳	مسکونی	۱۹۱ فرعی از ۱۳۸ و ۱۳۹ فرعی	۱۵۳/۱۶	۱۵۳/۱۶	ششدانگ	۱۲ ۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰	نقدی	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
روستای عنبر بزان	۳۱۷۰	گاوداری	۵۰ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰	۵۰۰۰	۱۱۲۵	ششدانگ از ۰/۹۴۱	۱۲۹۸ ۵۰۱ ۵۸۳	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	۴۱۲۹	گاوداری شیری واحد ۷	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اوباتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۳ ۷۴۶ ۶۰۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	۴۱۲۶	گاوداری شیری واحد ۸	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اوباتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۳ ۶۰۸ ۴۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	۴۱۳۲	گاوداری شیری واحد ۱۱	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اوباتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۳ ۶۰۸ ۴۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	۴۱۱۴	گاوداری شیری واحد ۱۲	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اوباتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۳ ۴۳۸ ۵۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	۴۱۲۳	گاوداری شیری واحد ۲۰	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اوباتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۳ ۴۳۸ ۵۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	۴۱۲۱	گاوداری شیری واحد ۲۱	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اوباتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۳ ۶۰۸ ۴۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	۴۱۲۴	گاوداری شیری واحد ۲۴	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اوباتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۳ ۴۹۳ ۱۵۰ ۰۰۰	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.

در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.	نقدی	۸ ۱۵۰ ۰۰۰ ۰۰۰	شش دانگ	۱۰۸/۱۲		۱۲۵۱۶ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰	مسکونی	۵۴۰۵	سندج آپارتمان ۱/۱۷ خ نیما یوشیج
در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	۱۰۱۶ ۱۳۷ ۵۰۰	۳۳/۵ دهم مشاع از ۹۶ شعیر	۱۲۵	۲۱۷/۱۸	از ۱۱۵۵۹ یک اصلی	مسکونی	۲۴۳۷	سندج بهاران ۳/۱۹ بلوار تعاون
در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.	نقدی.	۴ ۷۲۲ ۱۸۷ ۵۰۰	۶۲/۱ شعیر	۱۹۴/۸۴	۱۸۲/۸۵	۲۲۹۵ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ قریه حسن آباد	مسکونی تجاری	۵۷۹۷	ابتدای حسن آباد بروی جاده اصلی شورای حل اختلاف
در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.	نقدی. سایر درخواستها قابل بررسی است	۶ ۷۶۰ ۲۰۰ ۰۰۰	شش دانگ	۷۷۵	۴۰۰۰	۱۶۱۳ فرعی از ۶۱۵ فرعی از ۸۵ اصلی	گاوداری	۵۰۲۹	سراب قامیش سندج تعاونی ۲۲۳۶ کاریز
در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.	نقدی	۸ ۴۵۰ ۰۰۰ ۰۰۰	شش دانگ	۲۸۰	۱۰۰	۲۷۱۹ فرعی از ۲۱ اصلی	مسکونی	۲۸۵۱	سندج خ فلسطین کوی بستان
در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.	نقدی.	۲۶ ۸۶۵ ۴۷۳ ۸۸۰	۴۰/۴۳ صدم مشاع از ۹۶ شعیر	۵۲۸/۲۲	۴۷۴/۴۵	۱۸۰۲ فرعی از ۵۳ اصلی	تجاری مسکونی	۶۰۱۳	کامیاران خ صلاح الدین ایوبی نبش کوچه غزال
در اختیار غیر، فروش در وضعیت موجود.	نقدی	۴ ۵۰۴ ۴۰۶ ۰۰۰	شش دانگ	۱۴۲/۱۶	۲۳۰/۹۷	۲ فرعی از ۹۰۰ اصلی بخش یک سقز	مسکونی	۴۸۹۷	سقز خ فخر رازی روبروی پاساژ صابریان
در اختیار غیر و فروش در وضعیت موجود	نقدی و سایر درخواستها قابل بررسی است	۱۷/۳۹۲/۸۰۲/۲۹۱	۵۹/۳۴	۳۹۹۳	۱۲۰۰۰	۷ فرعی از ۲۱ اصلی	مرغداری	۵۷۵۱	صاحب بخش زیویه