

# آگهی مزایده



مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره خدمات مراجعه نمایند.

## توضیحات و شرایط:

- ۱) جهت دریافت اسناد مزایده و اریز مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۹۳۶۷۸۲۸۵۷ نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
- ۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان بهبه شماره حساب ۹۳۶۷۸۲۸۵۷ نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد).
- ۳) بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردودی باشد.
- ۴) کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد.
- ۵) بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
- ۶) کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۷) مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم، مشروط، و بدون سپرده و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۸) شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزار می باشد.
- ۹) اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود.
- ۱۰) در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.
- ۱۱) پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب - برق - گاز - تلفن - و سایر امتیازات مربوطه بر عهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۲) پیشنهادات ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکات بلامانع می باشد.

ردیف	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	متر از (متر مربع)		مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
				عمده	اعیان (حدودا)		
۱	کلبانه	شهرستان گرمی - روستای انقوتلار گرمی	مقدار ۱۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم (کل) سهام زارعانه از ۵۴۴ شعیر ۴۴۱/۲۸۲ از یک شعیر پلاک اصلی ۱۵۶ واقع در بخش ۲۰ ثبتی استان اردبیل (شهرستان گرمی)	۹۴۷۰۰	۲۰۵۴۴	۱۰۳/۰۰۱/۰۰۰/۰۰۰	ملک شش دانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد.
							نقدی ویاسی در صد نقد و مابقی به صورت اقساط شصت ماهه در قالب عقود جاریه به شرط تملیک با نرخ مصوب شورای پول و اعتبار