«آگهی مزایده املاک مازاد بر نیاز مدیریت بانک کشاورزی استان کردستان»
(مرحله پنجم سال ۱۳۹۸)

مدیریت بانک کشاورزی استان کردستان درنظردارداملاک مازادبرنیازخود(به شرح ذیل) ازطریق مزایده عمومی به فروش برساند.متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، بازدید، دریافت اسناد مزایده وتسلیم پیشنهادات خود در ساعات اداری از روزدوشنبه مورخ ۹۸/۷/۸ به محل مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کردستان واقع در سنندج ابتدای خیابان حسن آباد طبقه اول دایره حقوقی (شماره تلفن های ۳۱۸۲۶۱۰۷الی۰۹) وبا هر یک از شعب بانک کشاورزی در سطح استان به ریاست شعبه مراجعه و در قبال واریز ۲۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۰۸۱۳۰۳۶۲۰۰۰۷ بانک کشاورزی نزد بانک صادرات وپا واریز به حساب بستانکاران هریک از شعب بانک کشاورزی استان کردستان اقدام نمایند، آخرین مهلت شرکت در مزایده وتحویل پاکت های پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۳ روز پنج شنبه مورخ ۹۸/۷/۱۸ می باشند.

توضیحات و شرایط: ۱ -پاکت های پیشنهاد ارائه شده درروزشنبه ۹۸/۷/۲۰ساعت ۹ صبح در آدرس مدیریت بانک کشاورزی واقع در سنندج ابتدای خیابان حسن آباد ، طبقه چهارم ، دفتر مدیریت مفتوح وقرائت خواهد شد.

۲ -مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد،که طبق مندرجات اسناد مزایده الزاما می بایست به حساب شماره ۰۱۰۸۱۳۰۳۶۲۰۰۷ بانک کشاورزی نزد بانک صادرات ویا حساب بستانکاران هریک از شعب بانک کشاورزی استان کردستان طی فیش جداگانه واریز گردد.

۳ -بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد. تخلیه املاکسی که دراختیارغیربوده به عهده برنده مزایده می باشد.بانک دراین خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد.

۴ -فروش املاک مسکونی ششدانگ فقط به صورت نقدی بوده ودر سایر موارد اولویت با فروش نقدی است. پیشنهادهای غیرنقدی در خصوص املاک غیر مسکونی با حداقل ۱۰ درصد وبالقی به صورت اقساط اجاره به شرط تملیک حداکثر ۵ ساله ومسکونی مشاعی ۲۰درصدبصورت نقدی و مابقی به صورت اقساط اجاره به شرط تملیک حداکثر سه ساله با نرخ سود ابلاغی مصوب شورای پول و اعتبار واگذار می گردد.

۵ - در واگذاری املاک غیر مسکونی ومسکونی مشاعی اولویت با کسانی خواهد بود که مبلغ اورده نقدی (بیشتر از ۱۰٪) واریز نمایند .

۶ -مزایده گذار در رد پیشنهادات خرید مختار است.

۷ - املاک مشاعی فقط سهم بانک ارزیابی گردیده است.

۸ - کلیه هزینه های نقل وانتقال ملک اعم از دارایی وشهرداری ، دفتر خانه وغیره به عهده برنده مزایده می باشد.

۹ - درصورت انصراف برنده مزایده مبالغ پیش دریافت به نفع بانک ضبط وغیر قابل استرداد می باشد.

۱۰ - سایر شرایط در اسناد مزایده درج شده است که در هنگام اخذ پاکات پیشنهادی می بایست بصورت امضاء شده از طرف متقاضی تحویل گردد.

فهرست املاک مازاد بانک (مرحله پنجم سال ۱۳۹۸)

آدرس ملک	کاربری وشماره پلاک	مشخصات ثبتی ملک	متراژ		میزان سهم بانک	قیمت پایه (ریال)	نحوه پرداخت	توضیحات
			عرصه	اعیان				
قروه-خیابان حافظیه-کوچه تعلیم کد پستی ۶۶۶۱۶-۴۸۳۸۱	مسکونی-پ۴۵۹۷	۳۵۹۹فرعی از ۶۳ اصلی	۲۵۰	۱۵۴	۶شعیر مشاع از ۹ شعیر	۱ ۴۳۰ ۹۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه-خلعه خیابان انقلاب-کوچه طاهر کد پستی ۶۶۶۱۱-۱۷۳۷۷	مسکونی-پ۲۹۵۶	۷۹۶فرعی از ۴۴ اصلی	۲۳۵m	۲۰۰	۴۷شعیر از۹۶شعیر	۴۷۰ ۴۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دهگلان-روستای حاجی پمق	مرغداری۱۵دراز قطعه ای- فاقد تاسیسات-۱۶۸۱ت	۱۱۵فرعی از۲۹۹اصلی بخش۲بیلاق	۱۲۰۰۰متر	۱۴۳۸متر	۴،۴۸۶دانگ مشاع	۶ ۱۳۰ ۷۷۱ ۳۳۳	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	در تصرف غیرفروش در وضعیت موجود
سنندج خیابان ۱۷ شهریور کوچه آریا	مسکونی	سه فرعی از ۱۲۱۵ و ۱۲۱۶ اصلی	۱۳۱/۳۲	۱۳۱/۳۲	۴۱/۳۳ شعیر مشاع	۵۶۵ ۳۵۹ ۹۵۸	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
سنندج روستای صلوات آباد	کاوه‌داری -پ۳۱۶۸	۸۷۴فرعی از ۷۶۸ فرعی از ۲۷۴۲ اصلی سنندج	۳۸۰۰ متر مربع	۶۳۸متر مربع	ششدانگ	۴ ۲۸۰ ۸۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه روستای شکوه آباد مرغداری پرچین	مرغداری	۳۳۴ فرعی از ۵۳ اصلی	۴۰۰۰ متر	۱۲۲۱	ششدانگ	۳ ۷۹۶ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه خیابان نور کوی جانبازان	مسکونی	۶۱۱۵فرعی از ۶۳ اصلی بخش ۵ اسفند آباد	۲۲۴	۱۶۵	۲/۷۲ سهم ۹۶ از ۹۶ شعیر	۱ ۹۱۵ ۷۸۶ ۶۶۶	نقدی	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۱	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۵۴۴ ۳۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۲	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۵۴۴ ۳۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۷	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۵۴۴ ۳۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۹	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۵۴۴ ۳۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۱۳	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۵۴۴ ۳۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۱۵	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۴۵۲ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۱۶	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۴۵۲ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۱۷	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۴۵۲ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۱۸	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۳۳۶ ۲۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۱۹	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۴۵۲ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۲۰	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۴۵۲ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۲۱	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۴۵۲ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بیجاروروستای مظفی	کاوه‌داری واحد۲۲	۱۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۱۵۶۰	۱۰۰۸	ششدانگ	۲ ۴۵۲ ۵۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه- بلوار معلم کوچه صلاح	مسکونی	۱۶۰۸۷ فرعی از ۶۳ اصلی	۲۸۸/۶۳	۱۸۵/۳۰	ششدانگ	۲ ۵۲۰ ۹۹۰ ۰۰۰	نقدی	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دهگلان-جاده هفتاد متری روستای قاضی‌مرز	مرغداری	۵۱فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۶ قروه	۷۸۰۰	۲۵۲۷/۶	ششدانگ	۱۶ ۲۳۶ ۶۶۷ ۸۶۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بانه-بلوار سردشت شهرک آزادگان	زمین مسکونی-تجاری	۳۴۳ فرعی از ۱۵۳۰ اصلی بخش ۷ بانه	۱۹۸/۸	—	ششدانگ	۱۳ ۹۱۰ ۰۰۰ ۰۰۰		در اختیار بانک
بانه- گذربندی خیابان مطهری نبش کوچه نابان سه	مسکونی-تجاری	۴فرعی از ۱۲۹۶ اصلی	۳۵۸	۷۶۶	ششدانگ	۲۸ ۹۱۸ ۰۰۰ ۰۰۰	نقدی	دراختیار بانک
روستای هنر بزان	پروانه‌بندی مرغداری	۱۱۹ فرعی از ۵۰ اصلی بخش ۱۰سنندج	۸۰۰۱	۱۷۳۷	۷۸ شعیر از۹۶ شعیر	۷ ۵۹۲ ۱۲۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دهگلان-سه قطعه زمین واقع در قریه مبارک آباد	کشاورزی	۵۲اصلی بخش ۴ بیلاق	۳۳۵۳۸۹	—	۵۷/۲۷ شعیر از ۹۶ شعیر	۸ ۱۷۶ ۷۳۴ ۳۷۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه روستای شاهزوه واحد۳	کاوه‌داری	۲۶۱ فرعی از ۴۰ فرعی از ۳۴ اصلی	۱۵۶۰	۱۳۷۲	ششدانگ	۳ ۱۹۶ ۸۳۴ ۶۹۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه روستای شاهزوه واحد۱۰	کاوه‌داری	۲۶۱ فرعی از ۴۰ فرعی از ۳۴ اصلی	۱۵۶۰	۱۳۷۲	ششدانگ	۲ ۹۸۷ ۲۱۲ ۱۲۳	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه روستای شاهزوه واحد ۱۴	کاوه‌داری	۲۶۱ فرعی از ۴۰ فرعی از ۳۴ اصلی	۱۵۶۰	۱۳۷۲	ششدانگ	۲ ۷۹۵ ۰۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
سراب-قامیش سنندج تعاونی ۲۲۳۶ کاریز	کاوه‌داری	۱۶۱۳ فرعی از ۶۱۵ فرعی از سه اصلی	۳۰۰۰	۷۷۵	ششدانگ	۵ ۱۸۷ ۱۵۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۲	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۸۲۵ ۱۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۶	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۸۲۳ ۱۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۷	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۸۲۳ ۱۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۸	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۸۲۳ ۱۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۹	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۸۲۳ ۱۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۱۱	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۸۲۳ ۱۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۱۲	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۸۲۵ ۱۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۲۰	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۶۰۱ ۲۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۲۱	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۷۲۶ ۴۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۲۳	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۴۳۲ ۰۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۲۴	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۷۲۶ ۴۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
دیواندره روستای ظفر آباد	کاوه‌داری شیری واحد۲۵	۱۵۸ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۱۴ اویاتو	۱۶۰۰	۱۱۱۲	ششدانگ	۲ ۷۲۶ ۴۰۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
سنندج بیماران ۳/۱۹ بلوار تعاون	مسکونی	۱۵۵۹از یک اصلی	۲۱۷/۱۸	۱۲۰	۳۳/۵ دهم مشاع از ۹۶ شعیر	۱ ۳۸۳ ۰۶۹ ۹۳۸	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
بانه-خیابان ناصر خان زاده کوی بیان	مسکونی	۷۰ فرعی از ۱۴۵۳ اصلی	۱۹۹/۱۵	۳۹۴/۸۹	۲۰ از ۱۰۰ سهم	۱ ۳۱۶ ۱۶۴ ۲۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
قروه-خیابان تختی کوی پدر	مسکونی	۱۱۶۰۵فرعی از ۶۳ اصلی و۶۹۹فرعی	۱۳۰/۲۰	۷۰/۹۱	ششدانگ	۱ ۸۷۶ ۹۰۰ ۰۰۰	نقدی	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
هوشان-خیابان آزادمی پایین تر از نانوایی	مسکونی	۵۸۱ فرعی از ۲۷۱۸ واقع دربخش سه	۱۶۱/۹۱	۲۲۵	۶۲/۲۷ سهم از ۹۶ شعیر	۱ ۰۱۸ ۷۱۰ ۰۰۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
سنندج خیابان شهدا کوچه بهرام	مسکونی	۲ فرعی از ۱۳۹۰ اصلی بخش دوسنندج	۱۴۱/۵	۲۲۹	۶۲/۲۷ سهم از ۹۶ شعیر	۱ ۹۰۷ ۸۰۷ ۳۳۳	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
روستای عباس آباد	کاوه‌داری	۴۳۸ فرعی از ۸ اصلی	۲۰۰۰ مترمربع	۵۶۵/۵	۶۲/۲۷ سهم از ۹۶ شعیر	۱ ۷۰۱ ۴۳۴ ۱۱۰	نقدی-سایردرخواستها قابل بررسی است	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
سنندج- مبارک آباد-جنب فروشگاه رفاه مجتمع نارنج واحد۹	مسکونی	۱۹۱ فرعی از ۱۳۸ فرعی	۱۵۳/۱۶		ششدانگ	۸ ۴۶۳ ۰۰۰ ۰۰۰	فروش به صورت نقدی	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
سنندج ۱/۱۷ بیماران خیابان ثنایی مجتمع بردیا واحد ۹	مسکونی	۱۲۵۱۶ فرعی از یک اصلی	۱۰۸/۱۲	۱۰۸/۱۲	ششدانگ	۴ ۲۳۳ ۸۰۰ ۰۰۰	فروش به صورت نقدی	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.
روستای قلیان	مسکونی	۳۳۴ فرعی از یک اصلی بخش ۱۳	۴۰۰	۲۲۴	ششدانگ	۱ ۴۱۸ ۰۰۰ ۰۰۰	نقدی	دراختیارغیرفروش در وضعیت موجود.